

**Zarządzenie nr 0050.121.2014
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 24 października 2014 r.**

w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Zbożowej i ulicy Jana Skrzetuskiego, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w Człuchowie przy ulicach:

1. Zbożowej, dla których Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1 Z/00031940/1, SL1Z/ 00031623/3, SL1 Z/00024548/1 n/w nieruchomości:

- **działka gruntu nr 1078/7 o pow. 0.1163 ha,**
- **działka gruntu nr 1276 i 188/65 o pow. 0.0957 ha,**
- **działka gruntu nr 1204/3 o pow. 0.0827 ha,**
- **działka gruntu nr 1204/4 o pow. 0.0945 ha,**
- **działka gruntu nr 1252/1 o pow. 0.0875 ha,**
- **działka gruntu nr 1252/2 o pow. 0.1155 ha.**

W/w działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ulicą Kamienną w Człuchowie oznaczone są symbolem **41.MU — teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, 38.MN, 39.MN, 43.MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

2

2. **Jana Skrzetuskiego**, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1 Z/00012189/9, n/w nieruchomość:

- **działka gruntu nr 1202/12 o pow. 0.1180 ha.**

W/w działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Wschód I i II” w Człuchowie, oznaczona jest symbolem **33 MN** — **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

W/w nieruchomości szczegółowo opisane są na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło


RADCA PRAWNY
Grzegorz Lichka
Bd 430/84

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie,
przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego,
poł. w Człuchowie przy ulicy Zbożowej i ulicy Jana Skrzetuskiego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa	Wartość gruntu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1078/7	0.1163 ha	31940/1	Człuchów, ulica Zbożowa	teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej	73.000,00 zł + 23% VAT
2.	1276 i 188/65	0.0957 ha	31623/3 24548/1	-//-	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	53.000,00 zł + 23% VAT
3.	1204/3	0.0827 ha	31623/3	-//-	-//-	46.000,00 zł + 23% VAT
4.	1204/4	0.0945 ha	31623/3	-//-	-//-	53.000,00 zł + 23% VAT
5.	1252/1	0.0875 ha	31623/3	-//-	-//-	49.000,00 zł + 23% VAT
6.	1252/2	0.1155 ha	31623/3	-//-	-//-	64.000,00 zł + 23% VAT
7.	1202/12	0.1180 ha	12189/9	Człuchów, ulica Jana Skrzetuskiego	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	67.000,00 zł + 23% VAT



Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło