

ZARZĄDZENIE Nr 0050.123.2015
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 4 września 2015 r.

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zmian.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28,art. 35, art.37 ust.1, art. 38, art.39,art.40, art.41, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 782 z późn. zmianami),
- art. 43 ust. 1 pkt. 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zmian.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość opisaną w księdze wieczystej SL1Z/00005936/9, położoną w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3, stanowiącą działkę nr 26/6 o pow. 0.0374 ha zabudowaną budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 308,03 m², szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wyżej opisana nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, produkcję i komunikację w rejonie ulicy Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie – **oznaczona jest symbolem 2U – tereny zabudowy usługowej.**

Ponadto nieruchomość położona w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3 znajduje się w wykazie obiektów zabytkowych będących w wojewódzkiej ewidencji konserwatorskiej.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4

Uchylić zarządzenie nr 0050.28.2015 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 6 marca 2015 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.


§ 6

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybała

RADCA PRAWNY

Grażyna Zielke
Bd. 430/84

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 050.123.2015 z dnia 04.09.2015.....

WYKAZ

**nieruchomości zabudowanej budynkiem
usługowym, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów,
położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 3**

| L.p | Nr działki | Pow. działki | Nr KW | Pow. użytkowa budynku | Położenie | Przeznaczenie | Cena nieruchomości |
|-----|------------|--------------|-----------------|-----------------------|--|---|--------------------|
| 1. | 26/6 | 0.0374 ha | SL1Z/00005936/9 | 308,03 m ² | Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 3 | Teren oznaczony jest symbolem 2U – teren zabudowy usługowej | 480.000,00 zł |

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło