

w sprawie : sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Łąkowej stanowiących mienie komunalne z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518/,
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,
- z późniejszymi zmianami

Zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisane nieruchomości :

- na rzecz Jerzego i Józefy małżonków Żmuda-Trzebiatowskich działkę gruntu nr 24/30 o powierzchni 0,0134 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Łąkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/000116076/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 24/9 o powierzchni 0,0631 ha, (K.W. nr SL1Z/00010860/3 - własność),
- na rzecz Benedykta i Marii małżonków Kowalewskich działkę gruntu nr 24/28 o powierzchni 0,0138 ha, położoną w Człuchowie przy ul. Łąkowej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00016076/2- z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem działki 24/7 o powierzchni 0,0625 ha, -(KW nr SL1Z/00010858/6 -własność)
- na rzecz Franciszka i Bożeny małżonków Fudala, działki gruntu nr 24/33 i 24/34 o łącznej powierzchni 0,0032ha, opisane w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00016076/2, działka nr 24/16 o powierzchni 0,0036 ha opisana w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012270/4 oraz działka nr 24/19 o powierzchni 0,0007 ha opisana w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00016076/2 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerami działek 24/17 i 24/20, o łącznej powierzchni 0,0626 ha -(KW nr SL1Z/00011677/8 - własność)

§ 2.

Nabycie następuje na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytych nieruchomości.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ
[Signature]
mgr Ryszard Szybajło

[Signature]
RADCA PRAWNY
Grażyna Zielenka
Bd 430/84

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność
Gminy Miejskiej Człuchów, położonych w Człuchowie przy ul. Łąkowej i Kamiennej

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	24/30	134 m ²	16076/2	Człuchów ul. Łąkowa	30.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	8.400,00 zł -20% bonifikaty = 6.720,00 zł plus 23% VAT t.j. 1.545,60 zł do zapłaty 8.265,60 zł
2.	24/28	138 m ²	16076/2	Człuchów ul. Łąkowa	30.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	8.700,00 zł -20% bonifikaty = 6.960,00 zł plus 23% VAT t.j. 1.600,80 zł do zapłaty 8.560,80 zł
3.	24/33, 24/34, 24/19, 24/16,	8 m ² 24 m ² 7 m ² 36 m ²	16076/2 16076/2 16076/2 12270/4	Człuchów ul. Łąkowa i ul. Kamienna	30.MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	4.700,00 zł -20% bonifikaty = 3.760,00 zł plus 23% VAT t.j. 864,80 zł do zapłaty 4.624,80 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło