

Zarządzenie nr 0050.45.2015
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 3 kwietnia 2015r.

w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Zbożowej i ulicy Kościuszki, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w Człuchowie przy ulicach:

1. **Zbożowej**, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00031623/3 i SL1Z/00016076/2, n/w nieruchomość:

- **działki gruntu nr 1204/4 i 1010/1 o łącznej pow. 0.1013 ha.**

W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ulicą Kamienną w Człuchowie, oznaczona jest symbolem 38.MN – **teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

2. **Kościuszki**, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00018900/2, n/w nieruchomość:

- **działka gruntu nr 73/13 o pow. 0.1295 ha.**

W/w działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego fragment al. Jana Pawła II wraz z obszarem przyległym od ulicy Koszalińskiej do ulicy Szczecińskiej w Człuchowie, oznaczona jest symbolem 08.MU – **teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej.**

W/w nieruchomości szczegółowo opisane są na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4

Uchyła się Zarządzenie Burmistrza Miasta Człuchowa nr 0050.121.2014 z dnia 24.10.2014 r. w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Zbożowej i ulicy Jana Skrzetuskiego, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, w części dotyczącej działki nr 1204/4 o pow. 0.0945 ha.

§ 5

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

[Handwritten signature]
Marek Pawłowski

RADCA PRAWNY

[Handwritten signature]
Marek Pawłowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr z dnia

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu, poł. w Człuchowie przy ulicy Zbożowej i ulicy Kościuszki

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1204/4 1010/1	0.0945 ha 0.0068 ha	31623/3 16076/2	Człuchów ulica Zbożowa	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	60.000,00 zł + 23% VAT
2.	73/13	0.1295 ha	18900/2	Człuchów ulica Kościuszki	Teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej	85.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło