

BURMISTRZ **ZARZĄDZENIE NR 0050.22.2015**
MIASTA CZŁUCHOWA **BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHOWA**

z dnia 25 lutego 2015 r.

w sprawie: zatwierdzenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 150) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zatwierdzam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Człuchowa, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2. Zestawienie przekazać do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybańko

RADCA PRAWNY

Grażyna Zielińska
Bd 430/84

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919r.- 1945r.		1946r.- 1970r.		1971r.- 2002r.		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A										14,70zł
	B		15,-zł 18,91zł		19,-zł						
	C										
40 m ² do 60 m	A								4,16zł 5,70zł		18,50zł
	B				16,-zł 2,78zł				5,30zł 10,-zł		15,-zł
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								5,70zł		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		3,54zł		2,95zł						
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu
 1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek