



RI.271.05.2018

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Referat Inwestycji i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Człuchowie zaprasza do złożenia oferty cenowej na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej, na zadaniu:

*„Utworzenie transportowych węzłów integrujących wraz ze ścieżkami pieszo - rowerowymi i rozwojem sieci publicznego transportu zbiorowego na terenie Chojnicko - Człuchowskiego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego.”*

Część 2. Budowa ścieżek rowerowych na trasie ulic Jeziorna-Kusocińskiego, remont nawierzchni nieutwardzonej ul. Jeziorna, remont drogi ul. Kusocińskiego oraz budowa oświetlenia.– branża elektryczna.

### 1. Zamawiający:

Gmina Miejska Człuchów, 77-300 Człuchów, al. Wojska Polskiego 1

### 2. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej przy robotach polegających na budowie oświetlenia zewnętrznego.

**Inspektor nadzoru branży elektrycznej powinien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Zakres nadzoru:

- Organizowanie narad koordynacyjnych, sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie ich zainteresowanym stronom.
- Uczestnictwo na wniosek Zamawiającego w kontrolach inwestycji (w trakcie realizacji, jak i po jej zakończeniu) dokonywanych przez podmiot zewnętrzny, udzielanie wyjaśnień podmiotom kontrolującym.
- Obecność na terenie inwestycji zgodnie z potrzebami wynikającymi z harmonogramu budowy w stopniu zapewniającym skuteczność czynności nadzoru inwestorskiego, a w razie pilnej potrzeby na każde wezwanie Zamawiającego lub kierowników robót wykonawcy. Należy przyjąć minimum **3 pobyty tygodniowo** na placu budowy.
- Bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę,



- podpisaną umową z Wykonawcą robót, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie i dokumentacji projektowej.
  - Sprawdzenie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
  - Sprawdzenie atestów, gwarancji, certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów budowlanych z kryteriami technicznymi określonymi dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami przed zastosowaniem.
  - Uczestniczenie w wykonywaniu pomiaru lub badania, ocena wyników szczegółowych badań materiałów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami.
  - Zlecenie wykonawcy robót budowlanych wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwości co do ich jakości.
  - Żądanie usunięcia przez Wykonawcę robót budowlanych ujawnionych wad w jakości prac oraz określenie zakresu koniecznego do wykonania robót poprawkowych, poświadczenie usunięcia wad wykonanych robót, wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych kar umownych w przypadku nie usunięcia usterek i wad.
  - Sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych.
  - Uczestnictwo w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym, kontrolowanie rozliczeń budowy.
  - Weryfikacja zgodności realizowanej inwestycji pod względem ilości zakresu rzeczowego faktycznie zrealizowanego zakresu z zakresem rzeczowym wynikającym z dokumentacji projektowej i kosztorysu powykonawczego.
  - Sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonej przez Wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej, w tym dokumentów wymaganych do odbioru.
  - Przygotowanie w porozumieniu z Zamawiającym i podpisanie końcowego protokołu odbioru robót oraz innych niezbędnych dokumentów.
  - Rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej wypowiedzenia.
  - Sporządzanie ewentualnych protokołów konieczności oraz przedstawienie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu, po uprzednim sprawdzeniu ich wyceny. Bez zgody Zamawiającego inspektor nadzoru nie jest upoważniony do wydawania wykonawcy robót budowlanych poleceń wykonania robót dodatkowych czy uzupełniających.
  - Wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej – uzyskanie zgody projektanta na te zmiany, uzyskiwanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i dotyczących w nim rozwiązań.



- Dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji.
- Informowanie o okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej.
- Zapewnienie sprawowania nadzoru inwestorskiego w sposób nieprzerwany i niezakłócony, a w przypadku niemożliwości podjęcia czynności, zapewnienie uprawnionego zastępstwa.
- Uczestnictwo na wniosek zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych.
- Z tytułu czynności nadzoru inwestorskiego, które Wykonawca będzie pełnił poza swoim miejscem zamieszkania, Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przejazdów, diet i ewentualnych niezbędnych noclegów.

### **3. Opis sposobu przygotowania oferty**

Ofertę, sporządzoną wg załączonego formularza należy składać w formie elektronicznej na e-mail: [sekretariat@czluchow.eu](mailto:sekretariat@czluchow.eu), lub w formie papierowej na: Urząd Miejski w Człuchowie, al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.

#### **Termin składania oferty.**

Ofertę należy złożyć do dnia 09.03.2018 (piątek), do godziny 10.00

Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert, zostaną odesłane do oferenta bez otwierania.

### **4. Wartość robót budowlanych danej branży wynikająca z oferty**

1 023 829,91 zł brutto.

### **5. Wymagany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego**

1. Termin planowany pełnienia nadzoru inwestorskiego: od dnia podpisania umowy do dnia 31.10.2018r (planowane zakończenie robót):
2. Termin może ulec zmianie w przypadku aneksowania robót przez Wykonawcę.

### **6. Kryterium wyboru oferty**

Cena 100 %

### **7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zapytania ofertowego**

Płatność nastąpi jedną fakturą po zakończeniu i odbiorze prac od Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.



## 8. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego

Referat Inwestycji i Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Człuchowie, p. Małgorzata  
Wrona

## 9. Informacje dodatkowe

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi ofert w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. –

Prawo zamówień publicznych. Z wykonawcą, który zostanie wyłoniony w procedurze „Zapytania ofertowego”, zostanie zawarta umowa na wykonanie czynności, o których mowa w niniejszym Zapytaniu.

## 10. Załączniki do zapytania ofertowego

- a) Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- b) Dokumentacja techniczna
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- d) Przedmiar robót

Z up. BURMISTRZA  
*Maria Pazda*  
Sekretarz Miasta