

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem przeznaczonym na cele usług handlowych, położonej w Człuchowie przy ulicy Średniej nr 4B, tj.:

- działka nr 37/6 o pow. 0.0076 ha, zabudowana budynkiem przeznaczonym na cele usług handlowych o powierzchni użytkowej 37,85 m², opisana w księdze wieczystej nr SL1Z/00036462/1 z ceną wywoławczą do przetargu – 90.800,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy osiemset złotych 00/100).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami T. Kościuszki i Średnią w Człuchowie - wyżej opisana nieruchomość oznaczona jest symbolem 5UH – tereny zabudowy usługowej – usług handlowych.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Miejskiej Człuchów i jest wolna od ciężarów oraz długów.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 4 października 2016 roku.

Przetarg odbędzie się dnia 14 grudnia 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr – 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 7 grudnia 2016 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi, bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie, do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok.nr 116 lub telefonicznie pod nr 598342291 wew. 312.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. *Maciej Pestka*
Zastępca Burmistrza