

# Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza II i III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicach:

**przy ulicy Konstantego Kościńskiego KW SL1Z/00012189/9:**

- działka nr 1202/8 o powierzchni 0.1007 ha, cena wywoławcza 60.000,00 zł, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,

**przy alei Lawendowej, KW SL1Z/00017037/4:**

- działka nr 1080/52 o powierzchni 0.0801 ha, cena wywoławcza 46.000,00 zł,
- działka nr 1080/57 o powierzchni 0.0821 ha, cena wywoławcza 48.000,00 zł z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W dniu 30.09.2015 r. odbył się I przetarg na sprzedaż działki nr 1080/52, a w dniu 26.01.2016 r. odbył się I przetarg na sprzedaż działek 1202/8 i 1080/57 i II przetarg na sprzedaż działki nr 1080/52.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się dnia 6 kwietnia 2016 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10<sup>00</sup>.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 30 marca 2016 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok. nr 116 tel. (059) 83-42-291 wew. 312.-**

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Maciej Pestka*  
Zastępca Burmistrza

# System Informacji Przestrzennej Miasta Człuchów

skala 1 : 1000



