

Zarządzenie nr 0050.117.2016 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 21 października 2016 roku

w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego budynku usługowego o powierzchni użytkowej 34,00 m², położonego w Człuchowie przy ulicy Słowackiego, z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego działki nr 4 o pow. 0.0542 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego budynek usługowy o powierzchni użytkowej 34,00 m², położony w Człuchowie przy ulicy Słowackiego, z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego działki nr 4 o pow. 0.0542 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Człuchów, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1Z/00007450/2.

Teren, na którym leży wyżej opisana nieruchomość, nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla zbywanej działki nr 4 została wydana przez Burmistrza Miasta Człuchowa w dniu 01 września 2016 roku decyzja nr 10.2016 o warunkach zabudowy, ustalająca dla Gminy Miejskiej Człuchów warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku z funkcji magazynowej na usługową wraz z infrastrukturą techniczną.

W/w nieruchomość szczegółowo opisana jest na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

RADCA PRAWNY
Grzegorz Ziemiński
Bd 430/84

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 0050.117.2016
z dnia 21 października 2016 r.

WYKAZ

budynku usługowego położonego w Człuchowie przy ulicy Słowackiego,
Z jednoczesną sprzedażą użytkowania wieczystego działki nr 4 o pow. 0.0542 ha,
stanowiącej własność Skarbu Państwa, a będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Człuchów.

L-p	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego	Cena budynku łącznie z prawem użytkowania wieczystego gruntu
1.	4	0.0542 ha	SL11Z/000 07450/2	Człuchów, ulica Słowackiego	Decyzja o warunkach zabudowy – zabudowa usługowa	486,10 zł	50.000,00 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybiński