

## Zarządzenie nr 0050.115.2016 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 21 października 2016 roku

**w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

**Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Człuchowie przy ulicy Traugutta, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1Z/00014286/3, tj. działkę gruntu nr 3/90 o powierzchni 0.7625 ha.**

W/w teren zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego fragment al. Jana Pawła II wraz z obszarem przyległym od ulicy Koszalińskiej do ulicy Szczecińskiej w Człuchowie”, oznaczony jest symbolem **05.U - teren zabudowy usługowej.**

Na terenie działki usytuowana jest podziemna linia energetyczna oraz linia telekomunikacyjna. Przebiegające sieci nie stanowią przeszkody do zabudowy w/w działki. W związku z powyższym zachodzi konieczność ustanowienia służebności gruntowej na zbywanej nieruchomości.

W/w nieruchomość szczegółowo opisana jest na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ  
  
mgr Ryszard Szybajło

  
RADCA PRAWNY  
Grzegorz Zienike  
Bd 430/84

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr 0050.115.2016 z dnia 21 października 2016 r.

### WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,  
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/90 o powierzchni 0,7625 ha  
położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa	Cena gruntu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	3/90	0.7625 ha	14286/3	Człuchów ulica Traugutta	05.U – teren zabudowy usługowej	500.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



BURMISTRZ  
mgr Ryszard Szybajło