

**ZARZĄDZENIE NR 0050.5.2...2016**  
**Burmistrza Miasta Człuchowa**  
**z dnia 13 maja 2016 roku**

**w sprawie: przedłużenia okresu użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta, tj. działki nr 126/54, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.),
- art. 11, art. 12, art. 35 ust. 1 i 2 art. 67 ust. 1, art. 71 ust. 4, art. 72 ust. 1 i 3 pkt 4 i art. 77 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.),
- art. 236 §2, §3, art. 238 i art. 239 § 1 kodeksu cywilnego,
- Uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,
- art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 7 ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 roku Nr 177 poz. 1054 ze zm.),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przedłużyć okres użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 126/54 o powierzchni 0.2075 ha, opisaną w księdze wieczystej nr SL1Z/00013931/3 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Człuchowie dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu, tj.:

**Pani Mieczysławie Reginie Wach – Piskozub** do dnia 30 kwietnia 2056 roku,

- szczegółowo opisanej na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu od drogi krajowej nr 22 do ul. Sienkiewicza, obejmujący tereny przyległe do ul. Traugutta i ul. Koszalińskiej w Człuchowie, **w/w teren oznaczony jest symbolem B.01.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

RADCA PRAWNY

Marek Pawłowski



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr 0050.52.2016. z dnia 13. maja 2016r.

**WYKAZ**  
**niezabudowanej nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do przedłużenia okresu użytkowania wieczystego**  
**stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów,**  
**położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta**  
**na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego, tj. Mieczysławy Reginy Wach – Piskozub**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
						<i>Oplata roczna 1%</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	126/54	0.2075 ha	SL1Z/00013931/3	Człuchów ulica Traugutta	<b>B.01.MN</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	<b>114.000,00 zł</b>
						<b>1.140,00 zł</b>

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*