

Zarządzenie nr 0050.49.2016
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia ..13..maja..2016..r.....

w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy ulicy Koszalińskiej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku z późn. zmianami),
- Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Człuchowie przy ulicy Koszalińskiej, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1Z/00017037/4, tj. działkę gruntu nr 103/9 o powierzchni 1.3693 ha.

W/w działka zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu od drogi krajowej nr 22 do ul. Sienkiewicza, obejmującego tereny przyległe do ul. Traugutta i ul. Koszalińskiej w Człuchowie, oznaczona jest symbolem **C.04.PU - teren zabudowy przemysłowej i usługowej.**

Na terenie działki usytuowana jest podziemna linia energetyczna do przeniesienia na koszt inwestora. Do czasu przeniesienia w/w sieci zachodzi konieczność ustanowienia służebności gruntowej na zbywanej nieruchomości.

W/w nieruchomość szczegółowo opisana jest na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3

Uchylić Zarządzenie nr 0050.11.2015 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 16 stycznia 2015 roku w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szobilo

[Signature]
RADCA PRAWNY
Gratyna Zielenke
Bd 430/84

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 0050.49.2016. z dnia 13. maja 2016 r.

WYKAZ
nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu na rzecz osób fizycznych i prawnych poł. w Człuchowie przy ulicy Koszalińskiej

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	103/9	1.3693 ha	SL1Z/000 17037/4	Człuchów, ulica Koszalińska	- teren oznaczony jest symbolem C.04.PU – teren zabudowy przemysłowej i usługowej	520.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło