

ZARZĄDZENIE Nr 0050.24.2016
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 04.08.2016.....

w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu wolnego lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy ulicy Dąbrowskiego nr 3/3a, oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokalu mieszkalnego poł. w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25/15, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28,art. 35, art.37 ust.1, art. 38, art.39,art.40, art.41, art.67 ust.1 i 2, art.70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 roku poz. 1774 ze zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1490),
- art. 42, art., 43 ust. 5, art. 44, art. 45, art. 46, art. 47a ust. 2 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. Nr 84 poz. 948 z 2000 r. z późn. zmianami),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży:

- w trybie przetargu ustnego nieograniczonego wolny lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 28,53 m² z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w działce gruntu nr 22/2 o pow. 0.0360 ha, położony w Człuchowie przy ulicy Dąbrowskiego nr 3/3a, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1Z/00010499/1,
- w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokal mieszkalny nr 15, poł. w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25, o pow. użytkowej 47,02 m² z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu nr 751/6 o pow. 3000 m² w 245/10000 częściach, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SL1Z/00016151/2, szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

2

§ 4

Uchyla się Zarządzenie Burmistrza Miasta Człuchowa nr 0050.42.2012 z dnia 6.04.2012 r. w części dotyczącej sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25/15.

§ 5

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

RADCA
Graz
Bd 430/84

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Człuchowa
nr ~~0050.24.106~~ dnia ~~04.03.2016~~.....

WYKAZ

wolnego lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu
położonego w Człuchowie przy ulicy Dąbrowskiego nr 3/3a,
oraz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców, poł. w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25/15,
stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

L.p	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena lokalu wraz z ulamkową częścią gruntu
1.	22/2	0.0360 ha	SL1Z/00010499/1	Człuchów, ulica Dąbrowskiego nr 3 - lokal mieszkalny nr 3a o pow. użytkowej 28,53 m ²	Teren zabudowy wielorodzinnej	43.500,00 zł
2.	751/6	0.3000 ha	SL1Z/00016151/2	Człuchów, osiedle Witosa nr 25 lokal mieszkalny nr 15 o pow. użytkowej 47,02 m ²	Teren zabudowy wielorodzinnej	133.000,00 zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybajło