

ZARZĄDZENIE Nr 0050.15.2016
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHOWA

z dnia 23 lutego 2016 r.

w sprawie: zatwierdzenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 4 a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U.z 2014 r. poz. 150) zarządzam, co następuje :

§ 1. Zatwierdzam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta Człuchowa, stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zestawienie przekazać do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd 430/84

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...									14,72zł
	B		15,00zł 18,91zł		2,78zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A							10,40zł			15,00zł 17,89zł
	B							10,00zł			
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							10,40zł			
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B			3,43zł	2,95zł						
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
 * - budynek wymaga remontu
 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek