

IPiOŚ. 604.2.2017.DL

Człuchów 29.09.1017r.

**Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku**

Burmistrz Miasta Człuchowa z uwagi na konieczność zmiany przyjętego w marcu 2017r. Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie ponownie zwraca się z prośbą o zajęcie stanowiska w **sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie**. Dokument podlega modyfikacji w związku z uwagami Instytucji Zarządzającej RPO WP, tworzony jest tekst jednolity i jako taki zostanie przedłożony Radzie Miejskiej do uchwalenia w dniu 30 października 2017r. Korekta dokumentu dotyczy wprowadzenia dodatkowych analiz, zmiany układu graficznego oraz wprowadzenia przedsięwzięć realizowanych przez inne jednostki. W przedłożonej analizie nowe przedsięwzięcia zostały wyróżnione kolorem żółtym. Cały dokument dostępny jest na stronie [www.czluchow.eu](http://www.czluchow.eu) w zakładce „rewitalizacja” – zmiana GPR.

Ze względu na wyznaczony gminie termin poprawy GPR do **31.10.2017r.** uprzejmie prosimy o potraktowanie sprawy jako pilnej. Z góry dziękuję za uwzględnienie mojej prośby.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Ryszard Szybajło*

Sprawę prowadzi: Dorota Lipska [ripio@czluchow.eu](mailto:ripio@czluchow.eu)

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a





**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GDAŃSKU**



*R.P.O.S.*  
*[Signature]*

Gdańsk, dnia *27* października 2017r.

RDOŚ-Gd-WOO.410.63.2017.EG.PW.1  
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

**Burmistrz Miasta Człuchowa  
al. Wojska Polskiego 1  
77-300 Człuchów**

W odpowiedzi na wniosek Burmistrza Miasta Człuchowa znak IPIOŚ.604.2.2017.DL z dnia 29.09.2017r. (data wpływu 03.10.2017r.), w sprawie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pt. „**Gminny Program Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie**”, po zapoznaniu się z uzasadnieniem odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu ww. dokumentu zgodnie z art. 49 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku przedstawia stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają grupy projektów, planów i programów określone w art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 1405.*), zwana dalej „ustawą ooś”. W przepisie tym usystematyzowano projekty w trzy grupy:

- Pierwsza ma charakter zamknięty i znajdują się w niej projekty (art. 46 pkt 1): koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planu zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego;
- Druga grupa obejmuje projekty aktów planowania o charakterze sektorowym, które aby były objęte obowiązkiem przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko muszą spełniać jednocześnie dwa warunki (art. 46 pkt 2):
  - być opracowywane lub przyjmowane przez organ administracji w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś,
  - ustalać ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko (przedsięwzięcia te wymienione są w § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 71*);
- Trzecia grupa dokumentów (art. 46 pkt. 3) ma charakter otwarty i trudno jest z góry jednoznacznie określić, projekty jakich planów i programów zostaną do niej zakwalifikowane, gdyż o zaliczeniu do tej grupy decyduje możliwość znaczącego oddziaływania na obszary Natura 2000.

Przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają również projekty planów i programów, innych niż wymienione w art. 46 ustawy ooś, jeżeli w uzgodnieniu z właściwym organem, organ opracowujący projekt dokumentu stwierdzi, że

wyznaczają one ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub realizacja postanowień tych dokumentów może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko (art. 47 ustawy ooś).

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest także wymagane w przypadku wprowadzenia zmian do już przyjętego dokumentu, o którym mowa w art. 46 lub 47 ustawy ooś (art. 50 cyt. ustawy).

Odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczyć może, jak wskazuje art. 48 ust. 1 ww. ustawy, dokumentów wskazanych w art. 46 pkt. 1 i 2. Przy odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko bierze się pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 tejże ustawy.

Jednoznaczne stwierdzenie obowiązku poddania strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko projektów dokumentów ściśle zależy od ich zawartości.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.410.17.2017.EG.1 z dnia 16.02.2017r., na wniosek Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 01.02.2017r., przedstawił stanowisko, iż dla „Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie” nie jest wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem znak IPIOŚ.604.2.2017.DL z dnia 29.09.2017r. (data wpływu 03.10.2017r.) Burmistrz Gminy Człuchowa ponownie wystąpił do tut. organu o zajęcie stanowiska w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu, z uwagi na korektę dokumentu, polegającą na wprowadzeniu dodatkowych analiz, zmian układu graficznego oraz wprowadzenie przedsięwzięć realizowanych przez inne jednostki.

Zgodnie z treścią ww. wniosku, celem *Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie* zwanego dalej *Programem*, jest wyprowadzenie obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki.

*Program* jest dokumentem ogólnym, w ramach którego zaproponowano zadania o charakterze zarówno inwestycyjnym, jak i nieinwestycyjnym, które przyczynić się mają do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacyjnego. Wśród zadań wymienionych w *Programie* znajdują się m.in.:

- 1) Utworzenie Centrum Rodzin – w ramach którego planuje się następujące działania:
  - a) Asystentura rodzin
  - b) Placówka Wsparcia Dziennego
  - c) Centrum usług opiekuńczych
    - Klub Seniora dla 15 osób
    - Punkt Usług Opiekuńczych - wsparcie osób niesamodzielnych;
- 2) Przebudowa budynku MDK na potrzeby utworzenia „Centrum Rodziny” wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku MDK w Człuchowie;
- 3) Utworzenie przestrzeni publicznej dla mieszkańców Śródmieścia;
- 4) Remonty wybranych elementów wspólnych w budynkach mieszkalnych wraz z zagospodarowaniem ich bezpośredniego otoczenia:
  - a) Remont elementów wspólnych (budynki komunalne i budynki wspólnot)
  - b) Podwórka / zagospodarowanie otoczenia budynków;
- 5) Bezpośrednie zagospodarowanie otoczenia budynków spółdzielni mieszkaniowej;
- 6) Włączenie społeczne mieszkańców w realizację zadań inwestycyjnych wynikających z GPR;
- 7) Budowa dróg miejskich – przebudowa nawierzchni drogowych wraz z przebudową kanalizacji deszczowej ul. Jana Nowaka – Jeziorańskiego w Człuchowie;

- 8) Rozbudowa i przebudowa przepompowni ścieków przy ul. Garbarskiej;
- 9) Remonty klatek schodowych budynków SML-W „Pomorzanka”;
- 10) Szansa na sukces zawodowy (m. in. wydarzenia otwarte tj. targi pracy, szkolenia, giełdy pracy).

Przedsięwzięcia planowane do zrealizowania w ramach *Programu* nie kwalifikują się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 71*). Dokument napisany jest w sposób ogólny, a planowane inwestycje, polegające m.in. na budowie/przebudowie drogi lub budowie miejsc postojowych, nie osiągają progów określonych w ww. rozporządzeniu, a tym samym nie spełniają warunku do zakwalifikowania ich jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

Cele rewitalizacji i planowane przedsięwzięcia mają charakter komplementarny wobec obowiązujących dokumentów strategicznych i planistycznych miasta, uwzględniają założenia Programu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta Człuchowa oraz dokumentów ponadlokalnych. Wdrożenie *Gminnego Programu Rewitalizacji* będzie wypełnieniem wizji zawartej w Strategii Rozwoju Miasta Człuchowa, a działania i przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji w ramach *Programu* wpisują się w cele i kierunki działań Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Człuchowa. Przedsięwzięcia planowane do realizacji w ramach *Programu* będą realizowane wyłącznie na terenie śródmieścia miasta Człuchowa.


Zadania związane z przeprowadzaniem renowacji, przebudowy i remontu wybranych elementów zabudowy, odcinków dróg, infrastruktury technicznej, itp., mogą na etapie realizacji wykazywać negatywne, krótkoterminowe, odwracalne oddziaływanie na środowisko. Oddziaływanie będzie miało charakter lokalny, związany z miejscem inwestycji i ustąpi po zakończeniu prac.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku po przeanalizowaniu uzasadnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego *Programu* stwierdza, iż:

- A. Projekt dokumentu nie zalicza się do tzw. dokumentów planistycznych wyszczególnionych w **art. 46 pkt 1** ustawy ooś.
- B. *Program* nie stanowi dokumentu, o którym mowa w **art. 46 pkt 2** ww. ustawy, gdyż nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.  
Przedmiotowy dokument jest opracowaniem koncepcyjnym, zawierającym ogólne informacje na temat ochrony środowiska na terenie Miasta. Przewidziane w dokumencie działania mają wydźwięk lokalny, ograniczony do terenu miasta Człuchowa, określone są w sposób ogólny i nie precyzują zakresu, rodzaju, warunków ani skali zadań dla późniejszej realizacji przedsięwzięć. *Program* nie zawiera zapisów, które wprowadzałyby ograniczenia, co do typu działalności lub inwestycji, która może być dozwolona na wskazanym obszarze. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż przedmiotowy dokument nie ustala ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć, kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.
- C. Przedmiotowy projekt dokumentu nie zalicza się również do dokumentów wymienionych w **art. 46 pkt 3** ustawy ooś. Teren miasta Człuchowa znajduje się w oddaleniu od obszarów Natura 2000, dlatego też realizacja założeń dokumentu nie będzie powodować oddziaływania na obszary Natura 2000.
- D. Przedmiotowy dokument nie spełnia przesłanek **art. 47** ustawy ooś. Jak wskazano powyżej *Program* nie wyznacza ram dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco

oddziaływać na środowisko. Zaplanowane w projekcie dokumentu zadania nie będą oddziaływać na obszary Natura 2000. Realizacja zapisów *Programu* nie jest sprzeczna z celami ochrony obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*, ani nie stanowi dla nich zagrożenia. Biorąc pod uwagę zawartość przedmiotowego dokumentu należy uznać,  iż realizacja założeń Programu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Reasumując powyższe, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku stwierdza, iż projekt przedmiotowego dokumentu nie stanowi dokumentu, o którym mowa w art. 46 lub w art. 47 ustawy ooś, zatem w przypadku . „*Gminnego Programu Rewitalizacji Śródmieścia w Człuchowie*”, nie jest wymagane przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, a wyrażenie stanowiska w zakresie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla takiego dokumentu nie ma podstaw prawnych.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku  
  
Danuta Makowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa.