

z dnia 6 października 2017 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Kmicica i Wołodyjowskiego stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierzawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisane nieruchomości:

- **na rzecz Pana Mirosława Cysewskiego działkę gruntu nr 1178 o powierzchni 0,0330 ha położoną w Człuchowie przy ul. Kmicica, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012189/9 -z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 698 o powierzchni 0,0900 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym (KW nr SL1Z/00012440/7 - własność). W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Wschód I i II w Człuchowie oznaczona jest symbolem 16.MN-tereny zabudowy mieszkaniowej**
- **na rzecz „DINO POLSKA” Spółka Akcyjna z siedzibą w Krotoszynie (63-700) Krotoszyn ul. Ostrowska 122, działkę gruntu nr 631/4 o powierzchni 0,0330 ha położoną w Człuchowie przy al. Wojska Polskiego i Wołodyjowskiego, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00014236/8 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 1157/2 o powierzchni 0,1539 ha, przeznaczonej pod zabudowę, (KW nr SL1Z/00028834/1 - własność).W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Wschód I i II w Człuchowie oznaczona jest symbolem 43.MNU-tereny zabudowy mieszkalno-usługowej.**
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz


mgr Ryszard Szybajło


RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd. 430/84

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.87.2017

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 6 października 2017 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym,
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych
stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,
położonych w Człuchowie przy ul. Kmicica i Wołodajowskiego,

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	1178	0,0330 ha	SL1Z/00012189/9	Człuchów ul. Kmicica	16.UM- teren zabudowy mieszkaniowej	18,900,00zł -20% bonifikata 15.120,00zł + podatek VAT 23% tj.3.477,60 zł łącznie do zapłaty 18.597,60zł
2.	631/4	0,0330 ha	SL1Z//00014236/8	Człuchów ul. Wołodajowskiego	43.MNU -teren zabudowy mieszkalno-usługowej	97.000,00 zł + podatek VAT 23% tj.22.310,00 zł łącznie do zapłaty 119.310,00zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



