

**Zarządzenie nr 0050.23.2017
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 17 marca 2017 roku**

**w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego
nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie
przy ulicy Podbipięty i Jana Skrzetuskiego,
stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490),
- Uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata – ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, n/w nieruchomości niezabudowane, tj.:

- działkę nr 1194/37 o pow. 0.1124 ha, położoną w Człuchowie przy ulicy Podbipięty, opisaną w księdze wieczystej nr SL1Z/00012189/9,
- działkę nr 49/64 o pow. 0.0746 ha, położoną w Człuchowie przy ulicy Jana Skrzetuskiego, opisaną w księdze wieczystej nr SL1Z/00016076/2, przez której południowo – wschodnie naroże, poza linią zabudowy, przebiega podziemny kabel telekomunikacyjny, który nie jest przeszkodą do zabudowy w/w działki, szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Działka nr 1194/37 zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla „Wschód I i II” w Człuchowie, oznaczona jest symbolem **4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej.**

Działka nr 49/64 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Skrzetuskiego w Człuchowie, oznaczona jest symbolem **1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

2

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5

Uchylić Zarządzenie nr 0050.179.2015 Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 31 grudnia 2015 roku w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Podbipięty, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, w części dotyczącej działki nr 1194/37.

§ 6

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

RADCA PRAWNY

Marek Pawłowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr 0050.23.2017 z dnia 17 marca 2017 roku

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, pol. w Człuchowie przy ulicy Podbipięty i Jana Skrzetuskiego

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1194/37	0.1124 ha	SL1Z/000 12189/9	Człuchów ul. Podbipięty	Tereny zabudowy mieszkaniowej - 4 MN	65.100,00 zł + 23% VAT
2.	49/64	0.0746 ha	SL1Z/000 16076/2	Człuchów ul. Jana Skrzetuskiego	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 1 MN	45.300,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Kyszczard Szybajło