

**ZARZĄDZENIE NR 0050.110.2018
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 9 listopada 2018 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Człuchowie przy ul. Żytniej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art.35, art.37 ust.2 pkt. 6, art.67 ust. 1 i 3, art.70 ust. 2 i 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 121), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm., zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość:

- działkę gruntu nr 981/1 o powierzchni 0,0276 ha, położoną w Człuchowie przy ulicy Żytniej - obręb 27, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z//00012209/6
- z przeznaczeniem na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 977 o powierzchni 0,0276 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, będącej własnością Łukasza i Katarzyny małżonków Mireckich. W/w nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie oznaczona jest symbolem 37 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Poza tym przy granicy, na części działki, od strony ulicy Żytniej usytuowana jest studnia kanalizacyjna,
- szczegółowo opisana na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej Człuchów na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Burmistrz


mgr Ryszard Szybajło


RADCA PRAWNY

Marek Pawłowski

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.110.2018

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 9 listopada 2018 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów, przeznaczonej do sprzedaży na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości przyległej

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	981/1	0,0276 ha	SL1Z/0001220 9/6	Człuchów ulica Żytnia	37 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	16.500,00 zł - 20% bonifikaty t.j. 3.300,00zł + podatek VAT 23% t.j. 03.036,00zł łącznie do zapłaty pozostaje 16.236,00zł

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia



BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybańko