

**ZARZĄDZENIE NR 0050.40.2018  
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 18 maja 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego i ul. Różanej, stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie: art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35, art. 37, ust. 2 pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 121), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

**§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisane nieruchomości:**

- **na rzecz Pana Grzegorza Czuryło, działkę gruntu nr 1202/4 o powierzchni 0,0141 ha** położoną w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00012189/9 -z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **działki 957 o powierzchni 0,0578 ha**, zabudowanej budynkiem mieszkalnym (KW nr SL1Z/00013246/4- własność). W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu osiedla Wschód I i II w Człuchowie oznaczona jest symbolem **32 MN-tereny zabudowy mieszkaniowej** oraz
  - **na rzecz Edwina i Brygidy małżonków Fryca, działkę gruntu nr 115/7 o powierzchni 0,0022 ha**, położoną w Człuchowie przy ul. Różanej, opisaną w księdze wieczystej KW nr SL1Z/00023259/1- z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerami **działek 16/3 i 16/8 o łącznej powierzchni 0,0472 ha**, zabudowanej budynkiem mieszkalnym (KW nr SL1Z/00011858/3 - własność).W/w nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic al. Jana Pawła II, al. Wojska Polskiego i ul. Kasztanowej w Człuchowie oznaczona jest symbolem **12.MU-tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej**.
- szczegółowo opisane na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

**§ 4.** Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



Burmistrz

*Ryszard Szybajło*  
Ryszard Szybajło

**RADCA PRAWNY**

*Marcel Pawłowski*  
Marcel Pawłowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 0050.40.2018

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 18 maja 2018 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.40.2018

Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 18.05.2018

### WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym,  
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych  
stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów,  
położonych w Człuchowie przy ul. Jana Skrzetuskiego i ul. Różanej.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	1202/4	0,0141 ha	SL1Z/00012189/9	Człuchów ul. Jana Skrzetuskiego	32 MN- teren zabudowy mieszkaniowej	8.900,00 zł -20% bonifikata 1.780,00 zł + podatek VAT 23% tj. 1.637,60 zł łącznie do zapłaty 8.757,60zł
2.	115/7	0,0022 ha	SL1Z//00023259/1	Człuchów ul. Różana	12.MU -teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	1.400,00 zł -20% bonifikata 280,00 zł + podatek VAT 23% tj.257,60 zł łącznie do zapłaty 1.377,60zł

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



**BURMISTRZ**  
*mgr Ryszard Szabajko*