

**ZARZĄDZENIE NR 0050.16.2018**  
**BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 2 marca 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej,  
położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), Uchwały Nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Człuchowie przy ulicy Traugutta, dla której Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1Z/00025156/3, tj. działkę gruntu nr 99/5 o powierzchni 0.4291 ha.

W/w teren zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego fragment al. Jana Pawła II wraz z obszarem przyległym od ulicy Koszalińskiej do ulicy Szczecińskiej w Człuchowie”, oznaczony jest symbolem 02.U - teren zabudowy usługowej.

Wzdłuż granicy działki usytuowane są przewody ciepłownicze i wodociągowe. Przebiegające wyżej opisane sieci nie uniemożliwiają zabudowy w/w działki.

W związku z powyższym zachodzi konieczność ustanowienia służebności gruntowej na zbywanej nieruchomości.

W/w nieruchomość szczegółowo opisana jest na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

**§ 4.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Burmistrz Miasta

**Ryszard Szybajło**

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.16.2018

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 2 marca 2018 r.

### WYKAZ

**nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 99/5 o powierzchni 0,4291 ha położonej w Człuchowie przy ulicy Traugutta**

<i>Lp.</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki</i>	<i>Nr KW</i>	<i>Położenie</i>	<i>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa</i>	<i>Cena gruntu</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	99/5	0.4291 ha	SL1Z/000 25156/3	Człuchów ulica Traugutta	02.U – teren zabudowy usługowej	410.000,00 zł + 23% VAT

Wywieszono, dnia 2 marca 2018 roku

Zdjęto, dnia .....

Burmistrz Miasta

**Ryszard Szybajło**