

Człuchów, dnia 23 lipca 2020 r.

RI.271.02.2020.MA

## ZAPYTANIE OFERTOWE

*/zasada konkurencyjności/*

Gmina Miejska Człuchów w imieniu i na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „POMORZANKA” w Człuchowie zaprasza do złożenia oferty w przedmiocie zamówienia:

**„Wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego na terenie os. Wazów w Człuchowie oraz wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7 i zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7” realizowane w ramach projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego lata 2014-2020.**

### **I. Zamawiający:**

**Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „POMORZANKA”  
Os. Piastowskie 1, 77-300 Człuchów  
NIP: 843-000-17-85 REGON 000485470**

### **II. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Kod CPV : 45236119-7 „Naprawa boisk sportowych”

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i montażowe polegające na remoncie nawierzchni boiska sportowego, budowie odprowadzenia wód deszczowych oraz montażu ławek parkowych i stojaków rowerowych w Człuchowie współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego lata 2014-2020.
2. Zakres prac obejmuje:
  - a. **Zadanie 1:** Wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego na terenie os. Wazów w Człuchowie wraz z odprowadzeniem wód deszczowych.
  - b. **Zadanie 2:** Wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7 i zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki nr 2-4 do niniejszego Zapytania. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, który może być pomocny przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma obowiązku jego wykorzystania.
4. Minimalny okres gwarancji: 5 lat.
5. Obowiązki Wykonawcy:
  - a. sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - b. wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych,
  - c. zabezpieczenie robót przez cały czas trwania budowy, utrzymanie przekazanego terenu budowy oraz zaplecza budowy w stanie zgodnym z przepisami BHP,
  - d. przywrócenie terenu zajętego w czasie realizacji robót do stanu pierwotnego przed jego zajęciem, w tym demontaż obiektów tymczasowych.

6. Wymagania jakościowe zamówienia:

Prace budowlane określone w przedmiocie zamówienia należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), z zastosowaniem wyrobów budowlanych zgodnych z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 266), sztuką budowlaną, wszelkimi niezbędnymi przepisami, obowiązującymi normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy w tym dla użytkowników dróg.

Jeżeli gdziekolwiek w opisie zamówienia oraz w projekcie budowlanym występują jakiegokolwiek odniesienia do Polskich Norm, dopuszczalne jest stosowanie odpowiednich norm krajów Unii Europejskiej w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo.

### **III. Warunki udziału w postępowaniu:**

Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

1. Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
  - b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
  - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
  - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy, kosztorys ofertowy zgodny z ofertą.



#### **IV. Kryteria oceny oferty wraz z informacją o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny i sposobie przyznawania punktacji**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty będą stosowane następujące kryteria wyboru i procentowa ich waga:
  - a. cena - 100% (100 pkt),
2. Sposób dokonywania oceny ofert i przydzielania punktów:

##### W celu przydzielenia punktów za cenę (C) należy:

- a. ustalić dla każdej z ofert cenę brutto na podstawie „formularza ofertowego” (załącznik nr 1),
- b. ustalić ofertę o najniższej cenie (cena oferty brutto) i przydzielić jej najwyższą ilość punktów tj.  $100 \text{ pkt} \times 100\% = 100 \text{ pkt}$ .
- c. pozostałym ofertom przydzielić punkty za cenę wg wzoru

i.najniższa cena brutto oferty (zł)

- d.  $C - \text{ilość punktów za cenę oferty} = \frac{\text{-----}}{\text{x 100\%}} \times 100 \text{ pkt}$ .

i.cena brutto badanej oferty (zł)

##### **Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.**

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest jednak prowadzenie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących treści złożonej oferty.
4. Zamawiający poprawi w ofertach:
  - a. oczywiste omyłki pisarskie;
  - b. oczywiste omyłki rachunkowe;
  - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,i niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
5. W przypadku braku możliwości wyboru oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert najkorzystniejszych jest o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Oferta Wykonawcy zostanie odrzucona, jeżeli:
  - a. jej treść nie będzie odpowiadać treści Zapytania ofertowego;
  - b. zostanie złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - c. zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - d. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt.4 lit. c.

##### **V. Miejsce i termin składania ofert:**

1. Oferty należy składać w formie papierowej na adres: Gmina Miejska Człuchów, al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.

2. Ofertę należy złożyć do dnia **13 sierpnia 2020 r. do godziny 11<sup>00</sup>** - **Sekretariat Burmistrza Miasta Człuchów (pokój nr 114) w budynku Urzędu Miasta Człuchów, przy al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów,**
3. Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert, zostaną odesłane do oferenta bez otwierania.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **13 sierpnia 2020 r. o godz. 11<sup>15</sup>** **Sala nr 102 – I piętro w budynku Urzędu Miejskiego w Człuchowie, przy al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów.**
5. Wyboru ofert dokonają przedstawiciele Gminy Miejskiej Człuchów.

#### **VI. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **od dnia podpisania umowy i przekazania Wykonawcy placu budowy do dnia 20 listopada 2020 r.**
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z n/wym. okoliczności termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

#### **VII. Określenie warunków istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.**

Zamawiający dopuszcza zmiany istotnych postanowień niniejszej umowy:

1. niezbędna jest zmiana terminu zakończenia robót z powodu:
  - a. wystąpienia warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość prowadzenia robót budowlanych, takich jak: długotrwałe intensywne opady trwające powyżej 7 dni, powódź (czas niezbędny na ustąpienie wody z zalanego terenu i możliwość kontynuacji lub rozpoczęcia robót), wysokie temperatury trwające powyżej 7 dni, które zgodnie z SST uniemożliwiają prowadzenie robót (o ilość dni występowania tych warunków). W przypadku wystąpienia którejkolwiek z w/w okoliczności termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
  - b. wystąpienia robót dodatkowych (o ilość dni niezbędnych do wykonania robót dodatkowych),
  - c. wystąpienia okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania (jak na przykład: opracowania projektowe, decyzja pozwolenia na budowę) zgłoszenia w zakresie koniecznych zmian (o ilość dni niezbędnych do opracowania materiałów projektowych lub niezbędnych dokumentów),
  - d. wstrzymania robót spowodowanych wykryciem na przykład przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowli podziemnych (o ilość dni wstrzymania robót),
  - e. wstrzymania robót budowlanych przez organy administracji publicznej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (o ilość dni wstrzymania robót).
2. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu rzeczowego zamówienia, ze zmniejszeniem wynagrodzenia, gdy w trakcie realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące, że niecelowe będzie wykonanie pełnego zakresu robót zgodnie z dokumentacją projektową;
3. Zamawiający dopuszcza również, za zgodą projektanta, zmianę sposobu wykonania poszczególnych robót przy zachowaniu parametrów oraz możliwość zastosowania



materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, nie spowoduje wzrostu kosztów inwestycji lub wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia robót;

4. Ponadto, Zamawiający dopuszcza również zmiany umowy w przypadku, gdy:

- a. wystąpi siła wyższa, rozumiana jako zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki;
- b. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa spowodują konieczność dostosowania treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
- c. nastąpi zmiana osób reprezentujących Zamawiającego / Wykonawcę spowodowana zmianami organizacyjnymi lub wynikłymi z przyczyn losowych;
- d. nastąpi zmiana osoby pełniącej funkcję kierownika budowy – w takim przypadku nowa osoba musi spełniać wymagania określone w Zapytaniu.

#### **VIII. Informacja o możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.**

Każdy z oferentów może złożyć ofertę na wybrane zadanie 1 lub 2. Dopuszcza się złożenie oferty na oba zadania.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

#### **IX. Informacje o planowanych zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **X. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia:**

1. Wynagrodzenie będzie miało charakter ryczałtowy.
2. Płatność nastąpi po zakończeniu i odbiorze prac od Wykonawcy na podstawie faktury, w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.  
Za termin zakończenia przedmiotu umowy rozumie się termin podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.

#### **XI. Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego:**

Marcin Adaszewski – inspektor ds. inwestycji tel. 59 83 422 91, mail:

[sekretariat@czluchow.eu](mailto:sekretariat@czluchow.eu)

#### **XII. Informacje dodatkowe:**

1. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie przedłożyć kosztorys ofertowy (w celach informacyjnych). Kosztorys ofertowy będzie wykorzystywany jako dokument pomocniczy m.in. do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych/zamiennych, lub odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania zamówienia.

#### **XIII. Przetwarzanie danych osobowych:**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

- danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
- a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Człuchów, al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów;
  - b. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wymiana nawierzchni osiedlowego boiska sportowego na terenie os. Wazów w Człuchowie oraz wymiana ławek parkowych przy klatkach schodowych budynków 2-7 i zamontowanie stojaków na rowery przy budynkach 2-7” realizowane w ramach projektu „Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie” współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego lata 2014-2020;**
  - c. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
  - d. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - e. posiada Pani/Pan:
    - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>\*</sup>;
    - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>\*\*1</sup>;
    - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - f. nie przysługuje Pani/Panu:
    - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Do obowiązków Wykonawcy należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (art. 13 ust. 4 RODO). Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane bezpośrednio pozyskał, chyba, że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

<sup>1</sup> \* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>\*\*</sup> **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.<sup>1</sup>



#### **XIV. Załączniki do zapytania ofertowego**

1. Formularz ofertowy- zał nr 1,
2. Dokumentacja techniczna – zał nr 2
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – zał nr 3
4. Przedmiar robót – zał nr 4
5. Wzór umowy – zał nr 5

**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szymbała*

podpis zamawiającego/