

ZARZĄDZENIE Nr 147 / 2010

Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 17 grudnia 2010 r.

w sprawie zamiany gruntów, położonych w Człuchowie przy ul. Koszalińskiej stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie za grunty będące własnością Tomasza Frazik.

Na podstawie:

- art.30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami/,
- art. 15. ust. 1, art. 24, ust. 25, art. 37 ust.2 pkt 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm /,
- uchwały nr VII/37/2007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia i najmu na okres dłuższy niż 3lata, z późniejszymi zmianami.

Zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wyrazić zgodę na zamianę nieruchomości o położonych w Człuchowie przy ul. Koszalińskiej oznaczonych nr działek 103/2 i 106/12 o łącznej powierzchni 0,5521 ha, będące własnością Gminy Miejskiej w Człuchowie na grunty będące własnością Pana Tomasza Frazik oznaczone nr działki nr 99 o powierzchni 1,0631 ha położone w Człuchowie przy ul. Koszalińskiej.

Zgodnie z operatami szacunkowymi sporządzonymi przez rzeczoznawcę majątkowego wartość działek gruntu nr 103/2 i 106/12 będących własnością Gminy Miejskiej w Człuchowie wynosi 278.900,00 zł ,
a wartość działki gruntu nr 99 stanowiącej własność pana Tomasza Frazik wynosi 220.000,00 zł.

Zamiany dokonuje się za dopłatą na rzecz Gminy Miejskiej w Człuchowie.
Szczegółowe warunki zamiany strony określą w protokole uzgodnień

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa urzędu miejskiego w Człuchowie.

§ 4.

Nabyty w formie wyżej wymienionej zamiany grunt zostanie włączony do zasobu gruntów Gminy Miejskiej w Człuchowie.

§ 5.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej strony ponoszą po połowie.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ryszard Szybajło