

ZARZĄDZENIE NR ...91/2011
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia15. w. p. c. 2011 r.

w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ul. maj. Hubala stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 z późn. zmianami),
- art. 35, art.37 ust. 2, pkt. 6, art. 67 ust. 1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 roku z późn. zmianami),
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku),
- uchwały nr VII/37/2007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowane położone w Człuchowie przy ul. maj. Hubala, opisane księdze wieczystej K.W. 16076 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytych nieruchomości, tj

- działka nr 124/1 na rzecz Pani Teresy Mielechow
 - działka nr 124/2 na rzecz Państwa Kazimierza i Hanny Sitkiewicz
 - działka nr 124/3 na rzecz Państwa Waldemara i Marii Wojewódzkich
 - działka nr 124/4 na rzecz Pani Franciszki Wolskiej, Pana Leszka Wolskiego oraz Teodora Gorzelańczyk i Julianny Boniuk - Gorzelańczyk
- szczegółowo opisanych na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Teren na którym znajduje się w/w nieruchomość nie mają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a nieruchomość nabywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej .

§ 3.

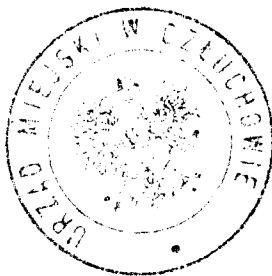
Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr...~~SA.2.2A~~..... z dnia ...~~15.11.2011~~...

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonych w Człuchowie przy ul. majora Hubala.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	124/1	63 m2	16076	Człuchów ul. majora Hubala	Brak planu	4.400,00zł -20% bonifikaty = 3.520,00 zł + 23% VAT 809,60 zł łącznie do zapł. 4.329,60 zł
2	124/2	60 m2	16076	-//-	-//-	4.200.00 zł -20% bonifikaty =3.360,00 zł + 23% VAT 772,80 zł łącznie do zapł. 4.132,80 zł
3	124/3	109	16076	-//-	-//-	6.600,00 zł -20% bonifikaty = 5.280,00 zł + 23 % VAT t.j 1.214.40 zł łącznie do zapł. 6.494,40 zł

~~BURMISTRZ~~
mgr Ryszard Szybajło

4	124/4	72 m2	16076	Człuchów ul. majora Hubala	Brak planu	4.400,00zł -20% bonifikaty = 3.520,00 zł + 23% VAT 809,60 zł łącznie do zapł. 4.329,60 zł
---	-------	-------	-------	-------------------------------	------------	---

RURMISTRZ
mgr Ryszard Szybajło

Człuchów, dnia

Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia