

ZARZĄDZENIE Nr 57/2011
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 28 kwietnia 2011r.

w sprawie : sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Człuchowie przy ul. Zatorze stanowiącej mienie komunalne z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późniejszymi zmianami/,
- uchwały nr VII/372007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, - z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r.

Zarządzam co następuje :

§ 1.

- Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość :
- na rzecz Państwa Romana i Zofii Zakrzewskich, działkę gruntu nr 9/1 o powierzchni 0,0214 ha położoną w Człuchowie przy ul. Zatorze, opisaną w księdze wieczystej KW nr 31486 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 7/13 o powierzchni 0,0364 ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym (K.W. nr 9236 - własność)
 - szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Teren na którym znajduje się w/w nieruchomość nie mają aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a nieruchomość nabywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe.

§ 3.

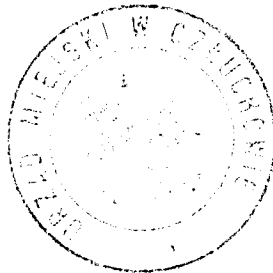
Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



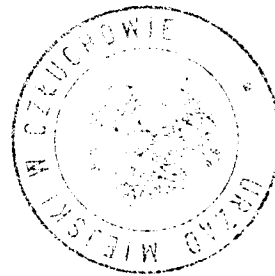
BURMISTRZ
[Signature]
mgr Ryszard Szybajło

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr...*57/2011*... z dnia *28.04.2011r.*

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonej w Człuchowie przy ul. Zatorze

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	9/1	214 m2	31486	Człuchów ul. Zatorze	Brak planu	10.600,00zł + VAT -20% bonifikaty =8.480.00 zł.+ 23% VAT 1.950,40 zł. łącznie do zapłaty 10.430,40 zł.



Wywieszono, dnia
Zdjęto, dnia

BURMISTRZ
mgr Ryszard Szybajło