

Zarządzenie Nr 157/2014
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia 1 grudnia 2014 r.

**w sprawie: nabycia na rzecz Gminy Miejskiej w Człuchowie
gruntu niezabudowanego położonego w Człuchowie
przy ul. Traugutta z przeznaczeniem na cel publiczny.**

Na podstawie:

-art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.)

-art. 6 ust 1, 2, art. 11 ust.1, art. 24 ust.1 i 2, art.67 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.),

oraz uchwały nr VII/372007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007 r.
w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości
gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Zarządzam co następuje:

§ 1.

Nabyć na własność w drodze umowy na rzecz Gminy Miejskiej w Człuchowie, nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Człuchowie przy ul. Traugutta oznaczone w ewidencji gruntów i budynków :
działka nr 129/13 o pow. 0,0308 ha i 130/13 o pow. 0,0446 ha, opisane w księdze wieczystej KW nr SL nr SL1Z/00026434/3 od pana Wojciecha Chudy zam. Człuchów os. Piastowskie 9/44 - z przeznaczeniem na pas techniczny pod lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz ciągu pieszo – rowerowego.

Określona wartość wyżej opisanych działek gruntu zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 31.000,00 zł. (słownie: trzydzieści jeden tysięcy zł. 00/100)

oraz

działka nr 128/6 o pow. 0,0465 ha i 128/10 o pow. 0,0474 ha, opisane w księdze wieczystej KW nr SLZ/0003443/2 od Pani Grażyny Stawiarz zam. Człuchów ul. Traugutta 14 w udz.174/192, Jerzego Stawiarz zam. Człuchów ul. Leśna 37 w udz. 6/192., Agaty Gomułka zam. Człuchów ul. Łąkowa 29 w udz. 3/192, Moniki Lubińska zam. Człuchów ul. Żytnia 21 w udz. 3/192 i Witolda Stawiarz zam. Człuchów os. Sikorskiego 6/4 w 6/192
- z przeznaczeniem na pas techniczny, pod lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz ciągu pieszo –rowerowego.

Określona wartość wyżej opisanych działek gruntu wraz z drzewami i ogrodzeniem - zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi :

43.644,00 zł. (słownie: czterdzieści trzy tysiące sześćset czterdzieści cztery zł. 00/100)

§ 2.

Będące przedmiotem wykupu nieruchomości gruntowe obejmują teren dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego od drogi krajowej nr 22 do ul. Sienkiewicza, obejmującego tereny przyległe do ul. Traugutta i ul. Koszalińskiej w Człuchowie, zatwierdzonego Uchwałą nr LXVI/368/2010 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 23 września 2010r.

§ 3.

Nabyte nieruchomości opisane w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną włączone do zasobu gruntów Gminy Miejskiej w Człuchowie z przeznaczeniem na cel publiczny.

§ 4.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi Gmina Miejska w Człuchowie.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

