

ZARZĄDZENIE Nr *115/2011*
Burmistrza Miasta Człuchowa
z dnia *9 września 2011 r.*

w sprawie : sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Człuchowie przy ul.Słowackiego stanowiącej mienie komunalne z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /jednolity tekst Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/
- art.35, art.37, ust. 2 pkt. 6, art.67 ust.1 i 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami/,
- uchwały nr VII/372007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, - z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu prowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z 2004r.

Zarządzam co następuje :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość :

- na rzecz Pani Krystyny Stefanii Kopyczyńskiej, działkę gruntu nr 27/1 o powierzchni 0,0080 ha położoną w Człuchowie przy ul. Słowackiego, opisaną w księdze wieczystej KW nr 7298 - z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 27/2 o powierzchni 0,0690ha, zabudowaną budynkiem mieszkalnym (K.W. nr 7677 - własność)
- szczegółowo opisaną na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Teren na którym znajduje się w/w nieruchomość nie ma aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego a nieruchomość nabywana jest na poprawienie warunków zagospodarowania wcześniej nabytej nieruchomości zabudowanej na cele mieszkaniowe.

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.


§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 5.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

~~BURMISTRZ~~

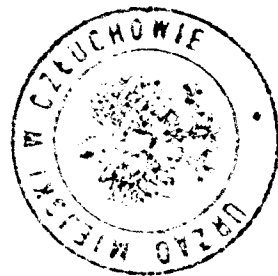

mgr Ryszard Szymbala

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa
nr. 115/2011 z dnia 08.09.2011 r.

WYKAZ


nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, położonej w Człuchowie przy ul. Słowackiego

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena gruntu w zł.
1.	27/1	80 m ²	7298	Człuchów ul. Słowackiego	Brak planu	4.500,00zł + VAT -20% bonifikaty = 3.600,00 zł.+ 23% VAT t.j. 828,00zł. łącznie do zapłaty 4.428,00 zł.



Wywieszono, dnia

Zdjęto, dnia

BURMISTRZ

mgr Artur Szymbajło