

**Zarządzenie nr *114*...../2011**  
**Burmistrza Miasta Człuchowa**  
**z dnia *9 września*..... 2011 roku**

**w sprawie: sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych i prawnych nieruchomości niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.),
- art. 11, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 27, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39, art. 40, art. 41, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. z późn. zm.),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 z 2004 roku),
- Uchwały nr VII/37/2007 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata – z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na rzecz osób fizycznych i prawnych, n/w działkę gruntu położoną w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego, opisaną w księdze wieczystej KW Nr 10917, tj:

- działka gruntu nr 16/30 o pow. 0.1340 ha,
- szczegółowo opisana na wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową, usługi i przemysł w rejonie ulic Kasztanowej i Wojska Polskiego w/w teren oznaczony jest symbolem **14U** – tereny usług.

2

§ 3

W/w działka jest możliwa do zabudowy po wcześniejszym przeniesieniu istniejących sieci na koszt inwestora.

§ 4

Ponadto na zbywany teren zostały określone wymagania w zakresie obrony cywilnej, szczegółowo opisane w w/w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

§ 5

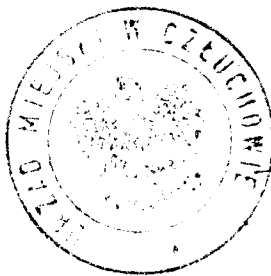
Wykaz o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 3 tygodni.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 7

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



~~BURMISTRZ~~  
*[Signature]*  
mgr Ryszard Szymbała

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Człuchowa  
nr ..... z dnia .....  
*M. Człuchowa*

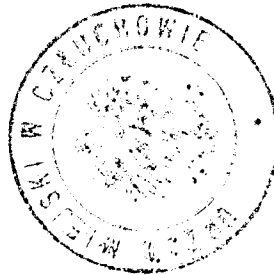
### WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej w Człuchowie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu na rzecz osób fizycznych i prawnych, poł. w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego.

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchowa	Cena gruntu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	16/30	0.1340 ha	10917	Człuchów, al. Wojska Polskiego	- teren oznaczony jest symbolem 14U – tereny usług	270.000,00 zł + VAT

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



BURMISTRZ