

# RADA MIEJSKA

w CZŁUCHOWIE

UCHWAŁA NR XIII/84 /2011  
RADY MIEJSKIEJ CZŁUCHOWA  
z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/216/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz zasad sprzedaży, dzierżawy i najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a, pkt. 15, art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust.2, art. 70 ust.2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

uchwała się

§ 1. W uchwale Nr XXVI/216/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz zasad sprzedaży, dzierżawy i najmu lokali użytkowych stanowiących własność gminy, wprowadzić następujące zmiany:

1. §5 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Przy sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym w przypadku zapłaty ceny sprzedaży lokalu w pełnej wysokości najpóźniej w dniu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, nabywca ma prawo do bonifikaty w wysokości:

- a) w budynkach wybudowanych do 1945 roku w wysokości 90%,
- b) w budynkach wybudowanych w latach 1946 – 1979 w wysokości 70%,
- c) w budynkach wybudowanych po 1979 roku w wysokości 50%”.

2. §5 ust. 2 uchwały otrzymuje brzmienie:

„Przy sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym w przypadku zapłaty ceny sprzedaży lokalu w ratach, nabywca ma prawo do bonifikaty ceny w wysokości 40%”.

2. W § 5 dodać ust. 5 w brzmieniu:

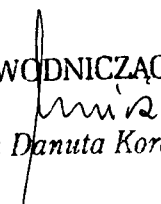
„5. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 i 2 uchwały nie obejmują budynków, w których sprzedaż lokali mieszkalnych następuje w okresie 5 lat od przeprowadzenia remontu kapitalnego lub w okresie 5 lat od oddania ich do użytkowania”.

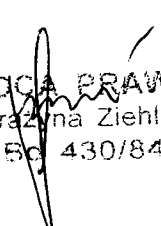
3. Uchylić w całości § 6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCA RADY

  
Maria Danuta Kordykiewicz

  
RADCA PRAWNY  
Grażyna Ziehlke  
BG 430/84