



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

GD.ZZŚ.1.435.244.2022.SJ

/za potwierdzeniem odbioru/



*Handwritten signature*

Chojnice, 26 września 2022 r.

### OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 9 września 2022 r. znak: PiOŚ.6220.1.2022.DL (data wpływu: 13 września 2022 r.), w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie 64, na działkach 18/38, 19/2, 12/11, 12/12 w gminie Człuchów – Miasto, powiat człuchowski, województwo pomorskie”

### nie stwierdzam

**potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych i wskazuję na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:**

1. Zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo – wodne.
2. Należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego.
3. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów.
4. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
5. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontować misy olejowe mieszczące cały olej znajdujący się w urządzeniu.
6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych.
7. Wyposażyć plac budowy w przenośne toalety ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.
8. Teren, na którym prowadzone będą prace budowlane przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego substancjami ropopochodnymi usunąć natychmiast po wystąpieniu zdarzenia.

### Uzasadnienie

W dniu 13 września 2022 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Człuchowa z dnia 9 września 2022 r. znak: PiOŚ.6220.1.2022.DL, w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w obrębie 64, na działkach 18/38, 19/2, 12/11, 12/12 w gminie Człuchów – Miasto, powiat człuchowski, województwo pomorskie.”

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Chojnicach  
ul. Łużycka 1A, 89-600 Chojnice  
tel./faks. 52 336 03 22 • e-mail: zz-chojnice@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Planowana inwestycja została wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w grupie inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. „b” cytowanego wyżej rozporządzenia, przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Z przedstawionej w niniejszej sprawie dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr 18/38, 19/2, 12/11, 12/12 obręb nr 64, gmina Człuchów - Miasto.

Inwestycja będzie składała się z instalacji dachowej posadowionej na dachu budynku znajdującego się na działkach nr: 19/2, 12/11, 12/12 (obręb nr 64, gmina Człuchów - Miasto) oraz instalacji gruntowej realizowanej na działce nr 18/38 (obręb nr 64, gmina Człuchów – Miasto).

Instalacja gruntowa powstanie na całej powierzchni działki nr 18/38, czyli będzie to ok. 0,5 ha. Działki, na których znajduje się budynek, na którym zlokalizowana będzie instalacja dachowa mają powierzchnię ok. 2,6 ha, zaś sama instalacja zajmie ok. 1,8 ha. Łączna powierzchnia instalacji, na dachu jak i na gruncie, będzie wynosić ok. 2,3 ha.

Powierzchnia ta zawiera zarówno powierzchnię przeznaczoną pod planowaną instalację oraz powierzchnię niezbędną na etapie realizacji przedsięwzięcia (np. składowania materiałów). Działka nr 18/38 dotychczas była nieużytkowana, zaś pozostałe działki służyły jako zaplecze do modernizacji zakładu. Z wypisu z rejestru gruntów wynika, że na ww. nieruchomości, pod instalację gruntową, składają się gleby klasy Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Teren planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty zabudowane. Działki o nr ewid. 19/2, 12/11, 12/12 są działkami zabudowanymi. Na ich terenie znajdują się budynki firmy Radpol S.A będącej investorem tego przedsięwzięcia. Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkalna znajduje się ok. 43 m w kierunku południowo-zachodnim od granic terenu planowanej inwestycji.

Działka o nr ewid. 18/38 w niewielkiej części jest zakrzewiona, natomiast reszta jest porośnięta przez trawę. Południową część działki zajmują pojedyncze drzewa. Na obecnym etapie prac projektowych nie przewiduje się konieczności wycinki drzew i krzewów znajdujących na działce przeznaczonej do realizacji instalacji gruntowej.

Obszar, na którym planowane jest przedsięwzięcie objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego:

- uchwałą XXXII/249/2005 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 22.12.2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, produkcję i komunikację w rejonie ulicy Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie.
- uchwałą XXII/166/2000 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27.06.2000 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, przemysł oraz fragment tzw. „małej obwodnicy” obejmującej ulicę Jerzego z Dąbrowy w Człuchowie.

Przedsięwzięcie nie zostało zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefach ochronnych ujęć wody i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ponadto, swoją lokalizacją oraz oddziaływaniem nie znajduje się na terenach podlegających ochronie przyrody, w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Zakres planowanych robót przedstawiony w karcie informacyjnej przedsięwzięcia będzie między innymi obejmował:

- montaż paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 1 MW przekształcających energię słoneczną w energię elektryczną. Panele w przypadku instalacji gruntowej zostaną zamontowane na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach (stołach fotowoltaicznych), które za pomocą kotew będą wbijane w ziemię, montowane w kierunku południowym, pod

kątem 20-45 stopni. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 2 do 11 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. W przypadku instalacji dachowej montaż konstrukcji jest możliwy na trzy sposoby: klejenie, mocowanie do dachu za pomocą wkrętów lub obciążenie za pomocą balastu.

- podłączenie paneli do inwerterów zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. W instalacji fotowoltaicznej do 1MW planuje się zastosowanie falowników centralnych lub falowników sieciowych (rozproszonych).
- budowę kontenerowych stacji transformatorowych prefabrykowanych, o wysokości do 5 m, wyposażonych w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu tj. transformator olejowy lub żywiczny, rozdzielnia nn i SN, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej i monitoringu. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę (tacę) olejową, zapewniającą zmagazynowanie całości wycieku.
- poprowadzenie trasy kablowej - wszystkie linie niskiego napięcia, stałoprądowe, które służą do połączeń elektrycznych między panelami będą umieszczone w korytkach lub rurkach podwieszonych pod zespołem paneli lub umieszczonych w ziemi. Linie te łączą panele z inwerterami. Linie łączące opcjonalnie występujące stacje transformatorowe z zespołami paneli umieszczonych w rzędach, będą liniami kablowymi niskiego napięcia zakopanymi w gruncie na głębokości ok. 1 m. Ze względu na warunki otoczenia - gleba, wilgoć, temperatura - linie te będą w pełni izolowane. Planowana trasa ze względu na małą głębokość posadowienia (ok. 1 m), nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych.
- budowę ogrodzenia ażurowego (bez podmurówki). Pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną podstawą ogrodzenia planuje się pozostawienie ok. 10 cm odstępu umożliwiającego migrację drobnych kręgowców.

Wytworzona energia elektryczna produkowana przez instalację zużywana będzie na potrzeby własne zakładu.

Z analizy otrzymanego materiału wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie „Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 i 1958, dalej jako: „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”). Obszar inwestycyjny znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem:

- PLRW200025292175 o nazwie „Brda od wpływu do jeziora Szczytno do wypływu z jeziora Końskiego”, określonej jako naturalna część wód, monitorowanej, o typologii 25 – ciek łączący jeziora, niezagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan wód określono jako dobry, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475).
- PLRW60001818864459 o nazwie „Chrząstowa do dopływu z Borkowa”, określonej jako naturalna część wód, monitorowanej, o typologii 18 – potok nizinny żwirowy, zagrożonej ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Stan wód określono jako zły, zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1475).

Ponadto, planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200027, zaliczonym do regionu Dolnej Wisły i PLGW600026, zaliczonym do regionu Warty.

W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły i dorzecza Warty, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 11 października 2019 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2019r. poz. 2148) stan ilościowy i chemiczny określony został jako dobry. Dane JCWPd nie są zagrożone ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze żadnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP).

Ponadto, podczas prac budowlanych nie przewiduje się powstawania zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na stan wód powierzchniowych lub podziemnych. Należy jednak zachować szczególną ostrożność i zapobiegać przedostawaniu się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego.

W trakcie prac budowlanych wykorzystywany będzie tylko sprawdzony i sprawny sprzęt, a prace remontowe odbywać się będą na terenach utwardzonych, odpowiednio zabezpieczonych przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych. Wszystkie awaryjne zdarzenia wiążące się z zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi środowiska gruntowo - wodnego będą usunięte natychmiast po wystąpieniu zdarzenia. W celu uniknięcia przedostawania się zanieczyszczeń do gruntu, wykorzystywane maszyny i sprzęt będą utrzymywane w należyтым stanie technicznym. W przypadku montażu transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony misą olejową, która gwarantuje pomieszczenie całego oleju znajdującego się w urządzeniu. Wszystkie powstałe podczas prac budowlanych odpady będą przechowywane w szczelnych pojemnikach i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty.

W trakcie pracy farmy fotowoltaicznej nie będzie pobierana woda. Planuje się wykorzystywać wodę jedynie do mycia paneli fotowoltaicznych. Planuje się używać wyłącznie czystą wodę bez dodatku detergentów, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się z powstawaniem zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych, dlatego będą one odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu (wsiąkanie). Na etapie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne sanitariaty typu TOI-TOI, a zgromadzone nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane firmy. W żadnej fazie realizacji przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Po przeanalizowaniu dołączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły i Odry.

DYREKTOR

Maria Ossowska

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Człuchowa, ul. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów
2. aa/SJ.

Klauzula informacyjna:

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem zebranych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59A.
- 2) Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl)
- 3) Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
- 4) Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w ww. rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
- 5) Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Okres przechowywania danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej jej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
- 7) Osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania. W przypadkach przewidzianych prawem ma również prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
- 8) W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Dane osobowe zostały pobrane w związku ze złożonym wnioskiem na ww. przedsięwzięcie.
- 10) Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do załatwienia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
- 11) Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

