

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, położonych w Człuchowie przy ulicy Wiśniowej, tj.:

- działka nr 77/10 o pow. 0.1335 ha, KW SL1Z/00037375/1 – ulica Wiśniowa z ceną wywoławczą do przetargu 150.000,00 zł,
- działka nr 77/11 o pow. 0.1353 ha, KW SL1Z/00037375/1 – ulica Wiśniowa z ceną wywoławczą do przetargu 150.000,00 zł,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Sienkiewicza w Człuchowie, działki oznaczone są symbolem 31MN/U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej

I przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych do działki nr 124/2 o powierzchni 0,0060 ha, położonej w Człuchowie przy ulicy majora Hubala, opisanej w księdze wieczystej SL1Z/00016076/2, z ceną wywoławczą do przetargu 6.000,00 zł,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego ul. Sienkiewicza oraz teren od ul. Kościńskiego do ul. Hubala w Człuchowie, działka oznaczona jest symbolem 06.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonych w przetargu cen sprzedaży działek, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 11 kwietnia 2024 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – BNP PARIBAS Bank Polska SA nr 35203000451110000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 4 kwietnia 2024 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

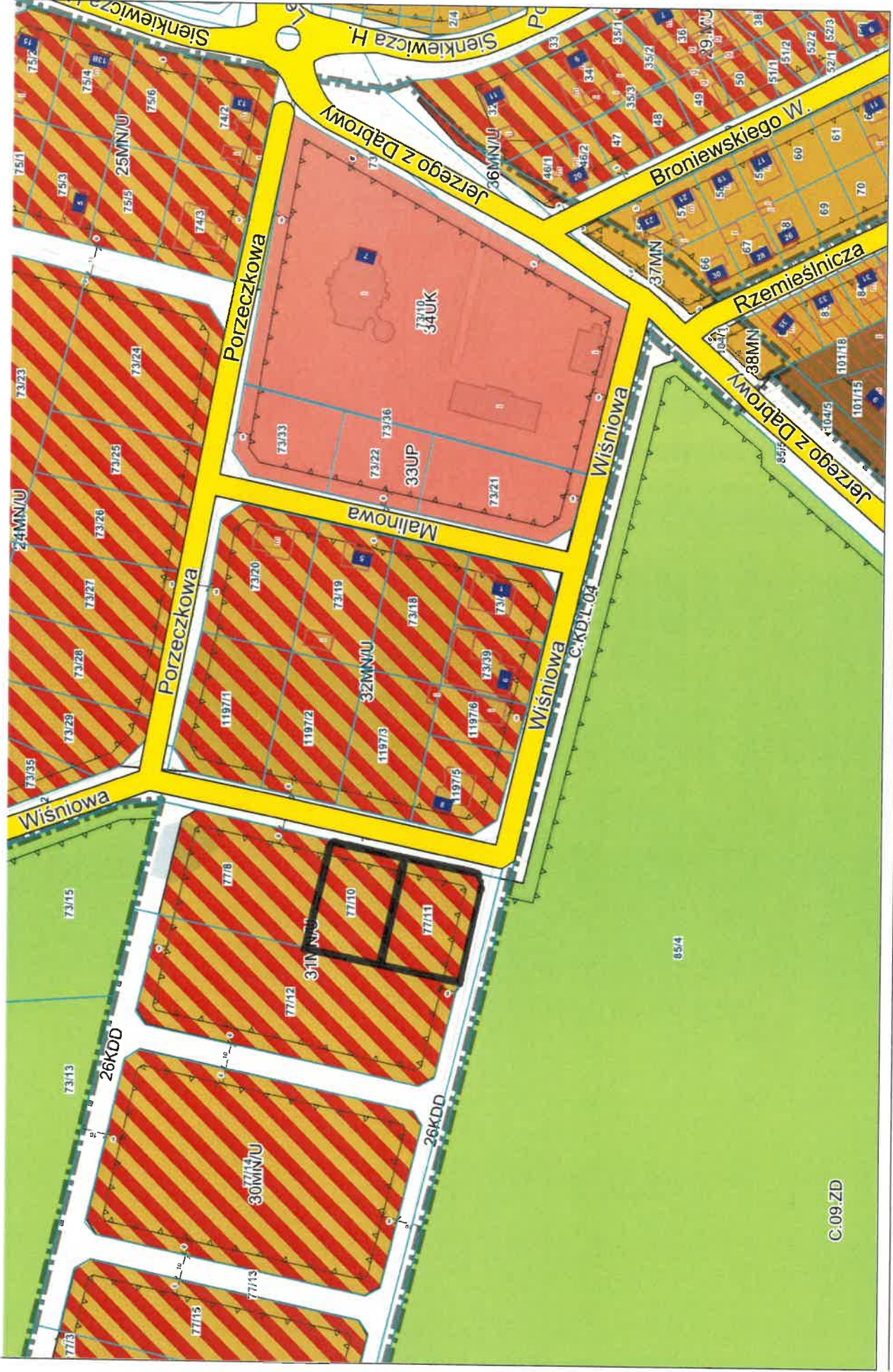
Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pokój nr 116 lub telefonicznie 598342291 wew. 312.



mCzłuchów - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 2000





mCzuchów - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 300

