

Burmistrz Miasta Człuchowa

I. ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości niezabudowanej, poł. w Człuchowie przy ul. BATOREGO:

- działka nr 10/8 o pow. 0.0777 ha, z ceną wywoławczą 170.000,00 zł.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod nazwą „Batorego – Kwiatowa”, w/w teren oznaczony jest symbolem 11MU – tereny zabudowy mieszkalno – usługowej.

II. ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości niezabudowanej, poł. w Człuchowie przy ul. KAMIENNEJ z przeznaczeniem pod budowę garaży garaży nr 1, 4, 5, 6, 7 i 8

(w zespole 8 garaży murowanych), tj.:

- 6/8 części działki gruntu nr 1080/34 o pow. 0.0237 ha, z ceną wywoławczą ułamkowej części gruntu przeznaczonej pod budowę jednego garażu – 3.650,00 zł.

I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się dnia 22 października 2010 roku,

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie – w/w działka oznaczona jest symbolem planu 9.KDP – teren parkingów i garaży.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 15 kwietnia 2011 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102),

o godz. 10⁰⁰ – na nieruchomość poł. przy ul. Batorego,

o godz. 10³⁰ – na nieruchomość poł. przy ulicy Kamiennej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Spółdzielczy w Człuchowie nr 63932600060011384320000130 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 11 kwietnia 2011 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok. nr 116 i 117 lub telefonicznie pod nr (059) 83-42-291 wew. 312 i 313.-

BURMISTRZ


marcin Paszard Szybajło

