

Burmistrz Miasta Człuchowa

ogłasza

1. I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, poł. w Człuchowie przy ulicy Towarowej, tj.:

- działka nr 6/3 o pow. 0.0772 ha, z ceną wywoławczą 45.000,00 zł,
- działka nr 6/4 o pow. 0.0770 ha, z ceną wywoławczą 45.000,00 zł.

2. II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanej, poł. w Człuchowie, przy alei Lawendowej (na osiedlu Witosy), tj.:

- działka nr 1080/46 o pow. 0.0864 ha, z ceną wywoławczą 48.000,00 zł.

I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się dnia 10 czerwca 2011 roku.

3. III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości niezabudowanych, poł. przy alei Lawendowej (na osiedlu Witosy), tj.:

- działka nr 1080/43 o pow. 0.0763 ha, z ceną wywoławczą 43.000,00 zł,
- działka nr 1080/44 o pow. 0.0986 ha, z ceną wywoławczą 55.000,00 zł,
- działka nr 1080/45 o pow. 0.0606 ha, z ceną wywoławczą 34.000,00 zł.

I przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się dnia 31 marca 2011 roku,

II przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się dnia 10 czerwca 2011 roku.

W/w działki przeznaczone są pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną**.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 7 października 2011 roku w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102), o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości będącej przedmiotem przetargu na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Spółdzielczy w Człuchowie nr 63932600060011384320000130 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 3 października 2011 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie – pok. nr 116 i nr 117 lub telefonicznie pod nr (059) 83-42-291 wew. 312 i 313.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło

