

Burmistrz Miasta Człuchowa
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż niżej wymienionych wolnych lokali mieszkalnych,
stanowiących własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.

Przedmiotem sprzedaży na rzecz osób fizycznych i prawnych są n/w wolne lokale mieszkalne:

- I. **Lokal mieszkalny nr 3a, położony w Człuchowie przy ulicy Królewskiej nr 16** o pow. użytkowej 21,79 m², wraz z jednoczesną sprzedażą prawa własności udziału w działce nr 13/5 o pow. 169 m² w wysokości 8/100 części.
Cena wywoławcza 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
- II. **Lokal mieszkalny nr 3, położony w Człuchowie przy ulicy Dworcowej nr 25** o pow. użytkowej 37,91 m², wraz z pomieszczeniami przynależnymi, tj. piwnicą o pow. 13,72 m², pomieszczeniem na strychu o pow. 2,70 m² oraz pomieszczeniem gospodarczym o pow. 21,29 m² z jednoczesną sprzedażą prawa użytkowania wieczystego udziału w działce nr 34 o pow. 800 m² w wysokości 2016/10000 części.
Cena wywoławcza 45.000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).

W/w lokale można obejrzeć w dniu 28 września 2011 roku w godzinach:
od 10.00 do 11.00 – lokal poł. przy ulicy Królewskiej nr 16/3a,
od 11.30 do 12.30 – lokal poł. przy ulicy Dworcowej nr 25/3.

Wyżej opisane nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.

Przetarg odbędzie się dnia 13 października 2011 roku
w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102) o godz. 10⁰⁰.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej poszczególnej nieruchomości na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie – Bank Spółdzielczy w Człuchowie nr 63932600060011384320000130 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 7 października 2011 roku włącznie.

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. Nr 116 i 117 lub telefonicznie pod nr (059) 8342291 wew. 312 i 313.-

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybajło