

ROiPM.0012.45.2018

**PROTOKÓŁ 45/2018
z posiedzenia Komisji Budżetu i Infrastruktury Miejskiej
z dnia 18 stycznia 2018 r.**

I. Ewidencja obecności członków

Obecni na posiedzeniu:

1. Jerzy Górny
2. Elżbieta Józefowska
3. Henryk Krusiński
4. Marek Latawiec
5. Marek Marcinowski
6. Grażyna Misztal
7. Henryk Oberland
8. Zdzisław Szczepański
9. Alina Szymkowicz
10. Urszula Trzebiatowska
11. Piotr Zawada
12. Alfons Żebryk
13. Łukasz Gańcza
14. Błażej Kapelski

Nieobecni na posiedzeniu:

1. Tomasz Golec

II. Zaproszeni spoza komisji

1. Ryszard Szybajło – Burmistrz Miasta
2. Urszula Stupałkowska – Skarbnik Miasta
3. Maria Pazda – Sekretarz Miasta

III. Obrady Komisji pod przewodnictwem Grażyny Misztal rozpoczęto o godz. 14.00.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy organizacyjne.
2. Opracowanie planu pracy komisji na rok 2018.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję.
4. Sprawy różne.

IV. Streszczenie dyskusji obrad.

Ad. pkt 1.

Sprawy organizacyjne

Przewodnicząca Komisji G. Misztal przywitała członków Komisji i pracowników urzędu, przedstawiła porządek obrad, do którego nie zgłoszono żadnych uwag. Następnie przeszła do głosowania nad przyjęciem protokołu z Komisji Budżetu z dnia 5 grudnia 2017 r., który komisja przyjęła jednogłośnie „za”.

Ad. pkt 2.

Zatwierdzenie planów pracy komisji na 2018 rok

Przewodnicząca Komisji G. Misztal poinformowała, że plan pracy komisji na 2018 rok nie odbiega zasadniczo od planu na 2017 rok. Zaznaczyła, że w każdym momencie można wprowadzić dodatkową tematykę. Ponadto poinformowała, że w projekcie planu zostaje usunięty podpunkt dotyczący informacji nt. wykorzystania podmiotowego i ilościowego polbruku w 2017 r., ponieważ w 2017 roku nie było to zadanie realizowane.

Zapytała radnych, czy ktoś ma jakieś uwagi lub propozycje.

Nie zgłoszono.

Komisja Budżetu i Infrastruktury Miejskiej nie wniosła uwag do planu pracy i przyjęła go jednogłośnie „za”.

Plany pracy komisji stanowi 2 załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 3.

Zaopiniowanie projektu uchwał na najbliższą sesję.

- projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na 2018 rok.

Skarbnik U.Stupałkowska przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały. Zwiększa się o kwotę 5 551,00,00 zł planowane dochody Gminy Miejskiej Człuchów, w tym:

– zwiększa się plan dochodów środków z WFOŚiGW w Gdańsku na program modernizacji systemów ogrzewania;

Zwiększa się o kwotę 5 551,00 zł planowane wydatki Gminy Miejskiej Człuchów.

- zwiększa się plan wydatków na budowę dróg i chodników o 396 000,00 zł;

- aktualizuje się wartość inwestycji po przeprowadzonych postępowaniach przetargowych – zwiększenie o 196 000,00 zł

- wprowadza się nowe inwestycje: przebudowa chodników przy ul. Chrobrego – 140 000,00 zł oraz przebudowa ul. Koszalińskiej 60 000, 00 zł;

- zmniejsza się plan wydatków dotyczący rewitalizacji miasta o 490 599,00 zł w związku z możliwym przesunięciem realizacji inwestycji w czasie, wprowadza się inwestycję dot. docieplania i modernizacji ściany budynku przy ul. Królewskiej 5;

- zmienia się klasyfikację wydatków dot. przebudowy szaletu miejskiego – z zakupu toalety kontenerowej na przebudowę i modernizację istniejącego budynku, zwiększa się wydatki na dotację dla osób fizycznych na modernizację systemów ogrzewania – 6 150, 00 zł

- w związku z możliwością pozyskania dotacji na Otwarte Strefy Rekreacji (OSA) wprowadza się do budżetu 50 000,00 zł na zabezpieczenie wkładu własnego dla OSA na terenie OSiR oraz przenosi się po 25 000,00 zł na zabezpieczenie wkładu własnego na budowę OSA na os. Wazów oraz przy ul. Kościelnej z aktualnie zaplanowanych w budżecie inwestycji dotyczących budowy siłowni plenerowych.

W toku dyskusji głos zabrali:

Rzewodniczący Rady J.Górny zapytał się czym jest spowodowana zwiększona kwota na przebudowę drogi na ul. Kosynierów.

Burmistrz Miasta R.Szybajło –odpowiedział, że jest to spowodowane wstępnymi kosztorysami. Początkowo kosztorys wycenił całą inwestycję przebudowy nawierzchni drogowej wraz z przebudową sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i deszczowej ul. Kosynierów i Zatorza na 600 000,00

wyszło, że wymaga ono dodatkowych środków finansowych, dlatego też zwiększa się wydatek o 191 000,00 zł.

Ponadto Burmistrz Miasta R. Szybajło poinformował, że dziś został otwarty konkurs na wymianę oświetlenia na ledowe. Zgłosiło się 7 firm, przy czym 3 z firm zaproponowały wykonanie usługi za niecałe 2 mln zł. Na realizację tego zadania przeznaczone było 3mln zł.

Przewodniczący Rady J. Górny zapytał się na elewację, której ściany przy ul. Królewskiej 5 zostaje przeznaczone 44 000,00 zł.

Skarbnik Miasta U. Stupałkowska poinformowała, że chodzi o budynek naprzeciwko starego rolnika. Temat ten ciągnął się już od dłuższego czasu. Doszliśmy już do porozumienia z właścicielem sąsiadującej działki i możemy ruszyć z remontem.

Radna E. Józefowska zapytała się, co będzie z terenem przed budynkiem. Właściciel zaniedbuje działkę. Nie jest tam nawet koszona trawa. Jest to wizerunek nieestetyczny dla centrum miasta.

Burmistrz Miasta R. Szybajło odpowiedział, że jest po rozmowie z właścicielem, który zobowiązał się do systematycznego koszenia trawy.

Radny M. Latawiec zapytał się co z wolnym placem przy ul. Grodzisko. Czy nie powinno zrobić się tam parkingu i zobowiązać właściciela „Starej Kaszarni” do dołożenia się do inwestycji gdyż to przede wszystkim jest w jego interesie.

Burmistrz Miasta R. Szybajło powiedział, że rozmawiał już o tym z Panem Bilakiem. Jednak o wspólnej inwestycji nie ma mowy, gdyż teren nie należy do niego, a do miasta.

Radny Ł. Gańcza zapytał się gdzie dokładnie na ul. Koszalińskiej droga zostanie utwardzona płytami.

Burmistrz Miasta R. Szybajło odpowiedział, że chodzi o drogę polną za basenem. Kiedy Pan Zabrowarny kupował tam działkę od miasta zobowiązaliśmy się, że dostanie od Nas materiał na utwardzenie nawierzchni. Za robociznę będzie musiał zapłacić we własnym zakresie.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Komisji G. Misztal przeszła do głosowania nad projektem uchwały.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za”

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

- projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Miejskiej Człuchów dla publicznych i niepublicznych: szkół, przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego

Sekretarz Miasta M. Pazda przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystania dotacji udzielanych z budżetu Gminy Miejskiej Człuchów dla publicznych i niepublicznych: szkół, przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych przez osoby fizyczne i osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego.

Poza tym poinformowała, że w dniu 1 stycznia 2018 roku weszła w życie nowa ustawa z 27.10.2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych, w związku z tym powstała konieczność podjęcia nowej uchwały w sprawie dotacji odpowiednio dla szkół i placówek publicznych i niepublicznych prowadzonych przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Komisji G. Misztal przeszła do głosowania nad projektem uchwały.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za”

Projekt w/w uchwały stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

- projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorstw w ramach pomocy de minimis

Skarbnik Miasta U. Stupałkowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorstw w ramach pomocy de minimis. Zwolniony od podatku od nieruchomości jest przedsiębiorca z nowymi budynkami, budowlami lub ich częścią zajęta na prowadzenie działalności, stanowiące nowe inwestycje. Zwolnienie z podatku o którym mowa przysługuje na okres:

1. 1 roku – w przypadku budynków lub ich części o powierzchni użytkowej do 500 m2 włącznie;
2. 2 lat - w przypadku budynków lub ich części o powierzchni użytkowej powyżej 500 m2 do 2000 m2 włącznie;
3. 3 lat - w przypadku budynków lub ich części o powierzchni użytkowej powyżej 2000 m2
4. 1 roku – w przypadku budowli lub ich części, których wartość stanowiąca podstawę do opodatkowania przekracza 1,5 mln złotych.

Burmistrz Miasta R.Szybajło powiedział, że jesteśmy po rozmowach z właścicielami DINO. Wstępnie powiedzieli, że są zainteresowani wybudowaniem trzeciego dyskontu i tym samym są zainteresowani kupnem od Nas działki. Nawiązując do tematu ulg np. oni już wykorzystali wszystkie możliwe ulgi i nie będą mogli z tej pomocy skorzystać.

Radny M.Latawiec zapytał, co z silosami firm na terenie miasta. Czy silosy są zaliczane do budowli czy też do budynków i jak się ma do tego podatek.

Skarbnik Miasta U.Stupałkowska poinformowała, że w orzeczeniu trybunału, to co ma fundament jest budynkiem, a nie budowlą. Jeżeli chodzi o silosy nie wiemy jeszcze jak sytuacja będzie się kreować. Póki, co czekamy na odgórne decyzje.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Komisji G. Misztal przeszła do głosowania nad projektem uchwały.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za”

Projekt w/w uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

- uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy stałych komisji Rady Miejskiej w Człuchowie na 2018 rok

Przewodnicząca Komisji G. Misztal przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy stałych komisji Rady Miejskiej w Człuchowie na 2018 rok. Radni nie zgłosili żadnych uwag, zatem Przewodnicząca Komisji przeszła do głosowania nad projektem uchwały.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za

Projekt w/w uchwały stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu

- uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej w Człuchowie na 2018 rok

Przewodnicząca Komisji G. Misztal przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Rady Miejskiej w Człuchowie na 2018 rok. Radni nie zgłosili żadnych uwag, zatem Przewodnicząca Komisji przeszła do głosowania nad projektem uchwały.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za

Projekt w/w uchwały stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu

- uchwała w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej

Przewodnicząca Komisji G. Misztal przedstawiła projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji statutowej. Wyjaśniła, że jest to spowodowane odgórnymi przepisami.

Przewodniczący Rady J. Górny zapytał kolegów radnych, kto chciałby należeć do komisji statutowej.

Zgłoszeni do komisji statutowej:

1. Alfons Żebryk
2. Jerzy Górny
3. Henryk Krusiński
4. Marek Latawiec
5. Zdzisław Szczepański
6. Grażyna Misztal
7. Marek Marcinowski

Z racji braku pytań Przewodnicząca Komisji G. Misztal przeszła do głosowania nad projektem uchwały z wytypowanymi członkami składu komisji.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Projekt uchwały otrzymał pozytywną opinię komisji jednogłośnie „za

Projekt w/w uchwały stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt 4.

Sprawy różne

W sprawach różnych poruszano następujące tematy:

Przewodnicząca Komisji G. Misztal zapytała się Burmistrza Miasta R. Szybajło czy są już jakieś decyzje odnośnie otworzenia ruchu samochodowego na ul. Królewskiej.

Burmistrz Miasta R. Szybajło odpowiedział, że temat w dalszym ciągu jest otwarty. Będziemy na najbliższych posiedzeniach na ten temat dyskutowali. Trzeba się liczyć z tym, że opinie odnośnie włączenia do ruchu jezdni ul. Królewskiej będą podzielone.

Przewodniczący Rady J. Górny zapytał się, kto świadczy usługi dla miasta podczas akcji zimowej dróg i chodników.

Burmistrz Miasta R. Szybajło odpowiedział, że my jako miasto mamy podpisaną umowę z Przedsiębiorstwem Komunalnym.

Radny M. Latawiec poinformował, że PK wycięło drzewo przy wjeździe na działki na WOPR i wystają konary. Zasugerował, że trzeba zrobić z tymi konarami porządek.

Burmistrz Miasta R. Szybajło trwa przetarg na firmę, która będzie zajmowała się wycinką i przycinką drzew na terenie miasta. Jak już firma zostanie wyłoniona zostanie zlecone im usunięcie konarów przy wjeździe na ogródki działkowe.

Sekretarz Miasta M. Pazda poinformowała, że zostanie powołany komitet rewizyjny i musi zostać wytypowana jedna osoba z Rady Miasta.

Radny M. Latawiec zgłosił swoją kandydaturę na członka komitetu rewizyjnego.

Przewodnicząca Komisji G. Misztal przeszła do głosowania za kandydaturą M. Latawca.

Obecnych przy głosowaniu: 14 radnych

Głosowanie: „za”- 14 głosów; „przeciw” – 0 głosów; wstrzymujących się – 0 głosów

Jednogłośnie „za” rada wybrała Radnego M. Latawca na członka komitetu rewizyjnego.

Radny M. Marcinowski zapytał się czy wszystkie okna zostały wymienione w budynku gimnazjum podczas jego modernizacji.

Burmistrz Miasta R. Szybajło odpowiedział, że okna podczas modernizacji zostały wymienione te, które podczas pierwszych remontów budynku nie zostały jeszcze wymienione na nowe.

Radny M. Latawiec zasugerował, że w związku z rozpoczęciem budowy ścieżek pieszo-rowerowych od strony ul. Łąkowej można było by stare płyty betonowe wykorzystać jako zjazdy do wody dla wędkarzy.

Burmistrz R. Szybajło odpowiedział, że jest to temat do rozważenia. Na dzień dzisiejszy realizujemy wspólny projekt z PZW. Miasto zadeklarowało się oczyścić brzegi jeziora za przystanią PZW. Usunęliśmy tam drzewa, a teraz czekamy na wypełnienie deklaracji przez wędkarzy. Mają wykonać na brzegu jeziora ok. 30 pomostów.

Radny A. Żebryk zapytał się, co z terenami dworca PKP. Jak się sytuacja kreuje?

Burmistrz R. Szybajło odpowiedział, że jest to temat skomplikowany, a proces złożony. Czekamy na zgody od ministerstwa oraz kolei na możliwość wyceny budynku. Na razie nic więcej nie możemy zrobić.

Radna E. Józefowska zapytała się Przewodniczącego Rady J. Górnego czy na zakończenie kadencji chcemy otrzymać obrazy od Pani Sierant, tak jak było to ustalone, kiedy ona przewodniczyła w RM.

Przewodniczący Rady J. Górny odpowiedział, że jeszcze jest czas i porozmawiamy o tym przy innej okazji.

W związku, że wyczerpano porządek obrad zamknięto posiedzenie komisji. Na tym zakończono protokół.



Protokolowała:
Małgorzata Kolaszewska

Przewodnicząca Komisji



Grażyna Misztal