**Uzasadnienie i podsumowanie**

**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Małgorzata Romanowska

*Sporządziła*

…………………………………..

**Uzasadnienie i podsumowanie**

**strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

**dla terenu położonego pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie**

Podstawa prawna: art. 55 ust. 3 oraz art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).

**Zakres i treść prognozy oddziaływania na środowisko:**

Opracowanie „Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową   
w Człuchowie” jest realizacją obowiązku określonego w art. 51 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi, które mogą wyniknąć z projektowanego przeznaczenia obszaru miasta Człuchów, objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części miasta Człuchów w ramach strategicznej oceny na środowisko – stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny – obejmuje analizę uwarunkowań naturalnych i antropogenicznych ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie, a także potencjalny wpływ na środowisko (możliwe przekształcenia) wynikający z realizacji ustaleń w/w planu.

Prognoza oddziaływania na środowisko została opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w Prognozie został uzgodniony w trybie art. 53 ww. ustawy, z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Człuchowie.

Zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) prognoza nie stanowi przedmiotu Uchwały Rady Miejskiej   
w Człuchowie. Jest natomiast dokumentem towarzyszącym, bez którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może być uchwalony.

**Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych**

Projekt ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie, dla którego sporządzono niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko, respektuje ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów w sferze dyspozycji przestrzennych i zasad oraz kierunków zagospodarowania terenów.

Obszar objęty projektem planu położony jest pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową   
w południowo-wschodniej części miasta Człuchów, na wschód od Jeziora Człuchowskiego (Urzędowego) w Człuchowie. Od południa graniczy z gminą Człuchów. Obszar mpzp obejmuje dwa tereny. Pierwszy z nich ma nieregularny kształt o powierzchni ok. 5,4 ha, natomiast drugi ma powierzchnię ok. 0,33 ha. Występuje tu zabudowa produkcyjna, składowa, magazynowa i usługowa.

Zaproponowane w projekcie mpzp rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenu, sposobu jego zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Nie istnieje potrzeba wskazania alternatywnego w stosunku do przedstawionego w projekcie planu rozwiązania w zakresie zagospodarowania obszaru.

**Informacja dotycząca uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko**

Za podstawowe ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego   
dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy   
ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie, przyjęto, że w pełni uwzględnia on kierunki i zasady polityki przestrzennej, określone w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Człuchów. Ustalone warunki zagospodarowania terenu, wynikają z potrzeb ochrony środowiska oraz prawidłowości gospodarowania zasobami przyrody, które zawarte zostały w przepisach ogólnych i szczegółowych tekstu planu.

Przeznaczenie terenu objętego planem: U-P – teren usług lub produkcji.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu określa, analizuje i ocenia istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem, istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu oraz przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe   
i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

W prognozie zastosowano metodę opisową. Podczas sporządzania prognozy punktem odniesienia był istniejący stan środowiska na terenie miasta Człuchów. W pierwszym etapie opisano elementy środowiska, które mogą być narażone na oddziaływania wskutek realizacji ustaleń planu. W drugim etapie dokonano prognozy oddziaływań na środowisko. Opracowanie ma formę opisowo – kartograficzną i jest uzupełnione obserwacjami terenowymi. Wnioskowanie o wpływie prac na poszczególne składowe środowiska oparto na identyfikacji przyczyn i wzajemnych uwarunkowań, które wynikają zarówno z zakresu planowanych prac, jak i naturalnych warunków występujących na analizowanym terenie.

Prognoza bada i analizuje wpływ na środowisko i zdrowie ludzi ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizowany obszar opracowania nie jest bezpośrednio objęty formą ochrony prawnej w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Na terenie objętym mpzp nie występują obiekty i obszary objęte ochroną, zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Respektowanie ustaleń planu z zakresu zasad ochrony środowiska (wraz z pozostałymi, dotyczącymi zasad zagospodarowania terenu) powinno zabezpieczyć w odpowiednim stopniu ochronę wartości przyrodniczych i krajobrazowych obszaru objętego opracowaniem oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa.

Z przeprowadzonej oceny wynika, że zmiana mpzp w stosunku do obowiązującego dotychczas planu stanowi niewielki aspekt środowiskowy, a nawet pozytywny, gdyż centralizuje zabudowę produkcyjną, wykluczając zabudowę mieszkaniową. Ustalenia planu respektują wymogi określone w przepisach ogólnych i szczegółowych z zakresu ochrony środowiska. Prognozuje się, że realizacja ustaleńmpzp nie będzie oddziaływała znacząco na obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Projekt planu zakłada restrykcyjne ustalenia w sposobie zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, mające na celu kształtowanie zamierzonego zagospodarowania w sposób planowy i racjonalny z punktu widzenia zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

**Informacja dotycząca uwzględnienia opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego**

Zgodnie z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, organami właściwymi w sprawach opiniowania w ramach strategicznych ocen oddziaływania na środowisko w przypadku miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Burmistrz Miasta Człuchowa pismem znak: PiOŚ.6721.1.2023.IK w dniu 06.07.2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (wpływ: 10.07.2023 r.) oraz do Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie (wpływ: 10.07.2023 r.) o uzgodnienie zakresu prognozy i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w piśmie z dnia 02.08.2023 r. (wpływ do Urzędu: 09.08.2023 r.), znak pisma: RDOŚ-Gd-WZP.411.3.2.2023.MP.1.uzgodnił zakres i stopień szczegółowości do w/w planu z uwagami. Uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie nastąpiło pismem z dnia 14.07.2023 r. (wpływ do Urzędu: 18.07.2023 r.), znak pisma: ZNS.9022.94.2023.EZ.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przesłany do zaopiniowania pismem znak: PiOŚ.6721.1.2023.IK w dniu 15.01.2024 r. do RDOŚ i PPIS.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie wyraził swoją opinię pismem z dnia 25.01.2024 r. (wpływ do Urzędu: 30.01.2024 r.), znak pisma: ZNS.9022.08.2024.EZ. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził swoja opinię z uwagą pismem z dnia 24.01.2024 r. (wpływ do Urzędu: 29.01.2024 r.), znak: RDOŚ-Gd–WZP.410.3.1.2024.MP.1.

„Prognoza oddziaływania na środowisko” została udostępniona do opiniowania przez powyższe organy i uzyskała wymagane opinie i uzgodnienia. W związku z powyższym projekt miejscowego planu został przekazany do wyłożenia w przedłożonej do opiniowania Organom formie.

**Informacja o sposobie wzięcia pod uwagę oraz w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa**

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) została przeprowadzona procedura strategicznej oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego planu miejscowego. Społeczeństwo gminy uzyskało możliwość zapoznania się z dokumentami: projektem planu miejscowego oraz prognozą oddziaływania na środowisko do projektu planu miejscowego, w trakcie ich wyłożenia do publicznego wglądu. W tej sprawie Burmistrz Miasta Człuchowa wystosował ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy   
ul. Mickiewicza a ul. Towarową w Człuchowie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, które w dniu 07.07.2023 r. ukazało się w prasie miejscowej oraz w dniu 06.07.2023 r. ukazało się na stronie BIP oraz na tablicy ogłoszeń.

Następnie Burmistrz Miasta Człuchowa wystosował ogłoszenie o terminie wyłożenia dokumentów do publicznego wglądu od dnia 19.04.2024 r. do dnia 14.05.2024 r.

W czasie wyłożenia odbyła się dyskusja publiczna w dniu 07.05.2024 r. W trakcie trwania wyłożenia niniejszego planu miejscowego nie wpłynęły żadne uwagi.

**Informacja dotycząca wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko**

Nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania skutków realizacji planu na środowisko.

**Informacja w zakresie propozycji dotyczących metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków postanowień dokumentu**

System monitorowania zmian zachodzących w omawianej przestrzeni opierać się powinien   
na okresowej ocenie przeglądu i rejestracji zmian w zagospodarowaniu przestrzennym tego obszaru. Monitorowaniem stanu środowiska zajmują się powołane do tego instytucje (WIOŚ, WSSE   
i inne). Stan i funkcjonowanie środowiska analizowanego obszaru miasta Człuchów przedstawia się na podstawie danych zawartych w rocznych „Raportach o stanie środowiska w województwie kujawsko – pomorskim”, opracowanych przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać monitorowanie   
w zakresie:

- poziomów hałasu w zasięgu dróg (według przepisów odrębnych),

- stanu powierzchni biologicznie czynnej (wg przepisów odrębnych),

- stanu jakości powietrza i wód podziemnych (zgodnie z przepisami odrębnymi).

Zaproponowane w projekcie mpzp rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenu, sposobu jego zagospodarowania, warunków dla projektowanej zabudowy oraz zasad obsługi technicznej komunikacyjnej, gwarantują prawidłowe funkcjonowanie omawianego obszaru. Nie istnieje potrzeba wskazania alternatywnego w stosunku do przedstawionego w projekcie planu rozwiązania w zakresie zagospodarowania obszaru, przy czym proponuje się wprowadzenie do ustaleń projektu planu działań, mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.