

z dnia 10 czerwca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25/22,  
na rzecz najemcy, stanowiącego własność Gminy Miejskiej w Człuchowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 42, art., 43 ust. 5, art. 44, art. 45, art. 46, art. 47a ust. 2 ustawy o komercjalizacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 146), art. 11, art. 12, art. 13 ust.1, art. 27, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm., uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, **Burmistrz Miasta Człuchowa,**

**z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 22, na rzecz najemcy, położony w Człuchowie na osiedlu Witosa nr 25, o pow. użytkowej 62,06 m<sup>2</sup> i piwnica o pow. 8,00 m<sup>2</sup> z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części w działce gruntu nr 751/6 o pow. 0.3000 ha, szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi ref. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

**RADCA PRAWNY**

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.80.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 10 czerwca 2022 r.

### WYKAZ

Lokalu mieszkalnego przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy z jednoczesnym ustanowieniem współwłasności w ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z lokalu w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	751/6	0,3000 ha	SL1Z/000 16151/2	Człuchów, osiedle Witosa nr 25 lokal mieszkalny nr 22, o pow. użytkowej 62,06 m2, składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i p.pokoju oraz piwnicy o powierzchni 8,00 m2	teren zabudowy wielorodzinnej	244.400,00 zł

Wywieszono, dnia .....

Zdjęto, dnia .....



**BURMISTRZ**  
*mgr Kyszard Szybajło*