

**ZARZĄDZENIE NR 0050.48.2022  
BURMISTRZA MIASTA CZŁUCHÓW**

z dnia 8 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej, lokalu mieszkalnego, położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 47/3 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Na podstawie:

- art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.zm.),
- art.11, art.12, art.13 ust.1, art. 27,art. 28, art.37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust.1, 1a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213),
- uchwały nr XXXIV.243.2013 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata, ze zm.,
- uchwały nr XXII/149/2012 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów.

**Zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy, w trybie bezprzetargowym, niżej opisany lokal mieszkalny:

- lokal nr 3 położony w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 47, o pow. użytkowej 41,68 m<sup>2</sup> z jednoczesną sprzedażą udziału w działce gruntu nr 3/1 o powierzchni 0.0314 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, dla którego Sąd Rejonowy w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW SL1Z/00015119/9,
- szczegółowo opisany na wykazie stanowiącym załącznik nr I do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Miejskiej w Człuchowie na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie.

§ 4. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.48.2022

Burmistrza Miasta Człuchów

z dnia 8 kwietnia 2022 r.

**WYKAZ**

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia na rzecz najemcy, w drodze bezprzetargowej,  
położonego w Człuchowie przy alei Wojska Polskiego nr 47/3, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów.**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Cena lokalu łącznie z gruntem
1.	3/1	0,0314	SL1Z/00015119/9	Człuchów, aleja Wojska Polskiego nr 47 lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 41,68 m2 składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju	teren zabudowy wielorodzinnej	114.300,00 zł

Wywieszono, dnia 8.04.2022 r.

Zdjęto, dnia .....



**BURMISTRZ**

*mgr Ryszard Szybajło*